



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १० वे, राजपत्र क्र. ३९] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर/ऑक्टोबर २६-२, २०२४ : आश्विन ०४-१०, शके १९४६ [पृष्ठे - ५०,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे ११८९ ते १२१५	भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	पृष्ठे ४६ ते ४७
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले.	१२१६ ते १२३६		

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून

नगर विकास विभाग

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग,

हुतात्मा राजगुरू चौक, मुंबई ४०००३२

दि. १६/०९/२०२४

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६

क्र.टिपीएस-३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/वि.यो.मंजूरी (भागशः)/नवि-३०.— ज्याअर्थी, देगलूर नगरपरिषद जि. नांदेड (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असा उल्लेख करणे आलेला आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३(१) सह कलम ३८(१) अन्वयेच्या तरतूदीनुसार ठराव क्र. ०६, दि. २६/०७/२०१६ अन्वये, प्रारूप विकास योजना (दुसरी सुधारित+ वाढीव हद्द) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र. ३५ वर, दि. ११/०८/२०१६ अन्वये प्रसिध्द झाली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम -२५ अन्वये तिच्या हद्दीतील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करण्यास ठराव क्र.०२, दि.२९/०७/२०१९ अन्वये मान्यता दिली असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ अ, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, दि.०१-०७/०८/२०१९ रोजी सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द झाली आहे:

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजनेत काही बदल करून, ठराव क्र. ०२, दि. ०९/०४/२०२१ अन्वयेच्या ठरावानुसार असे बदल प्रसिध्द करण्याचे ठरवून, या बदलांसह

(यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधिलेले आहे) प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणीमध्ये दि.२९/०७/२०२१ ते दि.०४/०८/२०२१ रोजी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम (१) मधील तरतूदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त विकास योजना उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्र.वि.यो./४६४२/२०२१, दि.११/०८/२०२१ अन्वये सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१(१) मधील तरतूदीनुसार उक्त विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर उक्त विकास योजना,सूचना क्र.टिपीएस-३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०, दि.१६/०९/२०२४ सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील (ई.पी.-१ ते ई.पी.-२४) सारभूत बदल, वगळून भागशः मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४ चे कलम ३ नुसार मुळ अधिनियमाच्या कलम ३१ चे उपकलम (१) (दोन) मधील सुधारित परंतुकानुसारच्या तरतूदीनुसारच्या कालावधीत, उक्त प्रारूप विकास योजना शासनाने मंजूर करणे आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतूदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक शक्तींचा वापर करुन शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे:-

१. क) देगलूर नगरपरिषदेच्या उक्त प्रारूप विकास योजनेस, सोबतच्या परिशिष्ट-अ मधील एस.एम- ०१ ते एस.एम-१० नुसार तसेच सूचना क्र. टिपीएस-३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/ नवि-३०, दि.१६/०९/२०२४ सोबतच्या परिशिष्टातील (ई.पी.-१ ते ई.पी.-२४) सारभूत बदल वगळून, मंजूरी देण्यात येत आहे.

ख) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४ चे कलम ३ नुसार मूळ अधिनियमाच्या कलम ३१ चे उपकलम (१) (दोन) मधील सुधारित परंतुकातील तरतूदीनुसार उक्त विकास योजनेच्या मंजूरीसाठी दि.१६/०९/२०२४ हा दिवस धरुन मुदतवाढ मंजूर करणेत येत आहे.

ग) देगलूर नगरपरिषदेच्या उक्त क्षेत्राची उक्त प्रास्थ विकास योजना सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसानंतर अंमलात येईल.

टीप :-

१) जी आरक्षणे / नामाभिधान, प्रस्तुत अधिसूचनेसोबतच्या ‘परिशिष्ट-अ’ तसेच सूचना क्र.टिपीएस- ३२२३/४३४/प्र.क्र. ८७/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०, दि. १६/०९/२०२४ सोबतच्या ‘परिशिष्ट-ब’ मध्ये नमूद नाहीत, अशी आरक्षणे त्या-त्या प्रयोजनासाठी उक्त विकास योजनेत दर्शविण्यात आल्यानुसार मंजूर करणेत येत आहे.

२) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-१८१८/प्र.क्र.२३६/१८/कलम-३७(१कक)(ग) व कलम २०(४)/नवि-१३, दि.०२/१२/२०२० अन्वये मंजूर केलेली एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, त्यानंतर वेळेवेळीच्या बदलांसह देगलूर नगरपरिषद, जि. नांदेड क्षेत्राकरिता लागू राहिल.

उपरोक्त भागशः मंजूर अंतिम विकास योजना-देगलूर, जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, देगलूर नगरपरिषद, जि. नांदेड यांच्या कार्यालयात, सदर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्यापर्यंत उपलब्ध करणेत येत आहे.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहिल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे नावाने व आदेशाने,

प्रसाद रा. शिंदे,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

परिशिष्ट -अ

विकास योजना - देगलूर नगरपरिषद, जि. नांदेड (दुसरी सुधारित + वाढीव हद्द)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासनाने मंजूर केलेले फेरबदल.

(शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/वि.यो.मंजूरी (भागशः)/नवि-३०, दि. १६/०९/२०२४ चे सहपत्र)

अनु. क्र.	बदल	स्थान	आरक्षण क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ नुसार प्रसिध्द विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० नुसार शासनास मंजूरीसाठी सादर विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव	शासनाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) नुसार मंजूर केलेला फेरबदल
१	२	३	४	५	६	७
१	SM-1 (M-2)	Gat Nos. 629 (Pt.), 630(Pt.), 631(Pt.)	Site No. 43	Site No. 43- Primary School & Play Ground	“Site No.43- Primary School & Play Ground” is deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.	“Site No. 43- Primary School & Play Ground” is reinstated as per the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
२	SM-2 (M-8)	Gat No. 578(Pt.)	Site No. 42	Site No. 42- Primary School & Play Ground	The land in the western portion of Site No.- 42-Primary School & Play Ground is deleted from reservation and land so released is included in Residential Zone.	“Site No. 42-Primary School & Play Ground” is reinstated as per the plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
३	SM-3 (M-15)	Gat Nos. 343 (Pt.), 344(Pt.), 349(Pt)	Site No. 66	Site No. 66- Play Ground	“Site No.66- Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	“Site No.66- Play Ground” is reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
४	SM-4 (M-16)	Gat No. 6(Pt.)	---	Existing Vankatesh Oil Mill	The Land shown as Existing Vankatesh Oil Mill is deleted from Industrial Zone and the land so released is included in Residential zone.	“The Land shown as Existing Vankatesh Oil Mill” is reinstated in Industrial Zone, as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

१	२	३	४	५	६	७
५	SM-5 (M-18)	Gat No. 865 (Pt.),	Site No. 27	Site No. 27- Dispensary	“Site No.27- Dispensary” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	“Site No.27- Dispensary” is rein- stated as per plan pub- lished u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
६	SM-6 (M-20)	Gat Nos. 542(Pt.), 543(Pt.), 544(Pt.), 545(Pt.), Gat No. 384(Pt.)	Site No. 54 Site No. 55 Site No. 56	“Site No. 54-Edu- cational Complex” “Site No. 55- Dispensary” “Site No. 56- Shopping Centre & Vegetable Market”	“Site No. 54- Educational Complex”, “Site No. 55- Dispensary” and “Site No.56- Shop- ping Centre & Vegetable Market” are shifted from Gat Nos. 542(pt.), 543(Pt.), 544(Pt.), 545(Pt.) to Gat No. 384(Pt.) and the land so released is included in Residential Zone	“Site No. 54- Educational Complex”, “Site No. 55- Dispensary” and “Site No.56- Shopping Centre & Vegetable Market” are reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
७	SM-7 (M-22)	Gat Nos. 74(Pt.), 81(Pt.), 85(Pt.), 86(Pt.), 87(Pt.), 88(Pt.), 89(Pt.), 90(Pt.), 127(Pt.), 128(Pt.), 129(Pt.), 130(Pt.), 131(Pt.), 132(Pt.), 133(Pt.), 134(Pt.), 149(Pt.), 150(Pt.), 151(Pt.), 152(Pt.), 155(Pt.), 157(Pt.), 158(Pt.),	---	30.00 Mtr wide East-West D.P. Road Agriculture Zone	The Alignment of 30.00 Mtr wide East-West D.P. Road is shifted towards the northern side of original alignment and the land so released & the narrow strip between the both alignment are in- cluded in Residential Zone.	The Alignment of 30.00 Mtr wide East- West D.P. Road and the narrow strip between original and newly proposed alignment, are reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

१	२	३	४	५	६	७
८	SM-8 (M-23)	Gat Nos. 281 (Pt.), 347(Pt.)	Site No. 65	Site No. 65- Extention to Sewage Treatment Plant”	i) The land shown as Existing Sewage Treatment Plant in Public Utility Zone, is deleted and the land so released is included in Residential Zone. ii) The land bearing Gat No. 347(Pt.) is deleted from “Site No.65- Extention to Sewage Treatment Plant” and the land so released is included in Residential Zone.	i) Site No.65- Extention to Sewage Treatment Plant” and the land shown as Existing Sewage Treatment Plant in Public Utility Zone are reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
९	SM-9 (M-24)	Gat Nos. 966(Pt.), 967(Pt.), 968(Pt)	---	9.00 Mtr wide D.P. Road (Pt.)	The land bearing Gat No. 966(Pt) under 9.00 Mtr. wide D.P. Road is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	The Alignment of 9.00 Mtr. wide D.P. Road passing through Gat Nos.966(Pt.), 967(Pt.), 968(Pt.), is reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
१०	SM-10 (M-19)	Gat No. 141(Pt.), Gat No. 197(Pt.),	Site No. 82 ---	Site No. 82- Health Centre Public Semi public Zone	“Site No. 82-Health Centre” is shifted from Gat No. 141(Pt.) to the North-West cor- ner of the land adja- cent to 15.00 mtr wide D.P.Road, under “Site No.88-Play Ground” and the land so re- leased is included in Residential Zone.	“Site No. 82-Health Centre” is reinstated as per the plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

(प्रसाद रा.शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**BY UNDER SECRETARY TO
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
4th FLOOR, MANTRALAYA.
MADAM KAMA MARG,
HUTATMA RAJGURU CHOWK,
MUMBAI 400 032.**

DATED: 16/09/2024

NOTIFICATION

**The Maharashtra Regional & Town Planning
Act, 1966**

No.TPS-3223/434/CR-87/2023/DP.--

Sanction (Part)/UD-30: Whereas, the Degloor Municipal Council, Dist. Nanded, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") *vide* its Resolution No.06, dated the 26.07.2016, declared its intention under section 23(1), read with section 38(1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act"), to prepare the Draft Development Plan [Second Revised + Extended Limits] (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and notice such declaration was published at Page No.35 in the Official Gazette, Chhatrapati Sambhajinagar Division Supplement dated the 11.08.2016;

And whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of its Area as required under Section 25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, *vide* its Resolution No.02, dated the 29.07.2019 and notice to that effect is published in the Official Gazette, Chhatrapati Sambhajinagar Division Supplement dated the 01-07.08.2019, for inviting suggestions and/or objections;

And whereas, after considering the suggestions and objections to the said Draft Development Plan received within stipulated period, the Planning Committee appointed under section 28(2) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority;

And whereas, after considering the report of Planning Committee, the Planning Authority *vide* its Resolution No.02, dated the 09.04.2021, had decided to make some modifications and to publish such modifications in the said Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Modifications"), which were published in the Official Gazette, Chhatrapati Sambhajinagar Division Supplement dated the 29.07.2021 to the 04.08.2021 under Section 28(4) of the said Act;

And whereas, in accordance with the provision of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modifications to the Government for sanction *vide* its Marathi letter No. वि.गो/४६४२/२०२१, dated the 11.08.2021;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that the said Draft Development Plan should be sanctioned partly, excluding the substantial Modifications (as EP-1 to EP-24) as specified in SCHEDULE-B appended to Notice No. TPS-3223/434/CR-87/2023/EP Publish/UD-30, dated the 16.09.2024;

And whereas, within the period provided for in the amended proviso to sub-section (1) (two) of section 31 of the principal Act under section 3 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning (Amendment) Ordinance, 2024, the said draft development plan is to be approved by the Government;

And whereas, in accordance with the amended provisions of section 31(1) of the said Act, the State Government is required to sanction the said draft Development Plan within twelve months or within extended period as per provisions in this section from the date of receipt of the Draft Development Plan submitted by the said Planning Authority under section 31 of the said Act;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 31(1) of the said Act and of all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby:-

01. A) Accords Sanction the said Draft Development Plan of the Area within Degloor Municipal Council, as specified in SCHEDULE-A (as SM-1 to SM-10) appended hereto, excluding the substantial Modifications (as EP-1 to EP-24) as specified in SCHEDULE-B appended to Notice No. TPS-3223/434/CR-87/2023/EP Publish/UD-30, dated the 16.09.2024.

B) Extends the period prescribed under amended proviso to sub-section (1) (two) of section 31 of the principal Act under section 3 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning (Amendment) Ordinance, 2024, for sanctioning the said Draft Development Plan up to and inclusive of dt. 16.09.2024.

C) The said Sanctioned Development Plan called the Final Development Plan of the Area within Degloor Municipal Council shall come into force, after 30 days from the publication of this Notification in the Official Gazette.

Note:- 1) The reservations / allocations/designations which do not appear in the Schedule-A appended to this Notification and Schedule-B appended to Notice No. TPS-3223/434/CR- 87/2023/EP Publish/UP-30 dated the 16.09.2024, are hereby sanctioned for the respective purpose as designated in the development Plan.

2) The Unified Development Control and Promotion Regulation sanctioned *vide* Notification No.TPS-1818/CR-236/18/Section 37(1AA)(c) and Section 20(4)/UD-13, dated the 02.12.2020, as amended from time to time, shall be applicable to the said Area of the Degloor Municipal Council, Dist. Nanded.

The aforesaid final Development Plan of the Degloor Municipal Council, Dist. Nanded partly sanctioned by the State Government *vide* this Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours on all working days for a period on **one month** from the date of coming into force of this Development Plan, in the office of the Chief Officer, Degloor Municipal Council, Dist. Nanded.

This Notification is available on the Government of Maharashtra website www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

**Prasad R. Shinde,
Under Secretary to Government.**

SCHEDULE-A**Development Plan-Degloor Municipality Council, Dist. Nanded (Second Revised+ Extended Limit)**

Modifications Sanctioned by the Government under section, 31(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966
(Accompaniment to the Government Notification No. TPS-3223/434/CR-87/2023/D.P. Sanctioned (Partly)/UD-30, Dt, 16/09/2024)

Sr. No.	Modification	Location	Site No.	Proposal as per Development Plan published under section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Proposal as per Development Plan submitted to State Government for sanction under section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Proposal as sanctioned by the Government under section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
1	2	3	4	5	6	7
1	SM-1 (M-2)	Gat Nos. 629 (Pt.), 630(Pt.), 631(Pt.)	Site No. 43	Site No. 43- Primary School & Play Ground	“Site No.43- Primary School & Play Ground” is deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.	“Site No. 43- Primary School & Play Ground” is reinstated as per the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
2	SM-2 (M-8)	Gat No. 578(Pt.)	Site No. 42	Site No. 42- Primary School & Play Ground	The land in the western portion of Site No.- 42-Primary School & Play Ground is deleted from reservation and land so released is included in Residential Zone.	“Site No. 42-Primary School & Play Ground” is reinstated as per the plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
3	SM-3 (M-15)	Gat Nos. 343 (Pt.), 344(Pt.), 349(Pt.)	Site No. 66	Site No. 66- Play Ground	“Site No.66- Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	“Site No.66- Play Ground” is reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
4	SM-4 (M-16)	Gat No. 6(Pt.)	---	Existing Vankatesh Oil Mill	The Land shown as Existing Vankatesh Oil Mill is deleted from Industrial Zone and the land so released is included in Residential zone.	“The Land shown as Existing Vankatesh Oil Mill” is reinstated in Industrial Zone, as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

1	2	3	4	5	6	7
5	SM-5 (M-18)	Gat No. 865 (Pt.),	Site No. 27	Site No. 27- Dispensary	“Site No.27- Dispensary” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	“Site No.27- Dispensary” is rein- stated as per plan pub- lished u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
6	SM-6 (M-20)	Gat Nos. 542(Pt.), 543(Pt.), 544(Pt.), 545(Pt.), Gat No. 384(Pt.)	Site No. 54 Site No. 55 Site No. 56	“Site No. 54-Edu- cational Complex” “Site No. 55- Dispensary” “Site No. 56- Shopping Centre & Vegetable Market”	“Site No. 54- Educational Complex”, “Site No. 55- Dispensary” and “Site No.56- Shop- ping Centre & Vegetable Market” are shifted from Gat Nos. 542(pt.), 543(Pt.), 544(Pt.), 545(Pt.) to Gat No. 384(Pt.) and the land so released is included in Residential Zone	“Site No. 54- Educational Complex”, “Site No. 55- Dispensary” and “Site No.56- Shopping Centre & Vegetable Market” are reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
7	SM-7 (M-22)	Gat Nos. 74(Pt.), 81(Pt.), 85(Pt.), 86(Pt.), 87(Pt.), 88(Pt.), 89(Pt.), 90(Pt.), 127(Pt.), 128(Pt.), 129(Pt.), 130(Pt.), 131(Pt.), 132(Pt.), 133(Pt.), 134(Pt.), 149(Pt.), 150(Pt.), 151(Pt.), 152(Pt.), 155(Pt.), 157(Pt.), 158(Pt.),	---	30.00 Mtr wide East-West D.P. Road Agriculture Zone	The Alignment of 30.00 Mtr wide East-West D.P. Road is shifted towards the northern side of original alignment and the land so released & the narrow strip between the both alignment are in- cluded in Residential Zone.	The Alignment of 30.00 Mtr wide East- West D.P. Road and the narrow strip between original and newly proposed alignment, are reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

1	2	3	4	5	6	7
8	SM-8 (M-23)	Gat Nos. 281 (Pt.), 347(Pt.)	Site No. 65	Site No. 65- Extention to Sewage Treatment Plant”	i) The land shown as Existing Sewage Treatment Plant in Public Utility Zone, is deleted and the land so released is included in Residential Zone. ii) The land bearing Gat No. 347(Pt.) is deleted from “Site No.65- Extention to Sewage Treatment Plant” and the land so released is included in Residential Zone.	i) Site No.65- Extention to Sewage Treatment Plant” and the land shown as Existing Sewage Treatment Plant in Public Utility Zone are reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
9	SM-9 (M-24)	Gat Nos. 966(Pt.), 967(Pt.), 968(Pt)	---	9.00 Mtr wide D.P. Road (Pt.)	The land bearing Gat No. 966(Pt) under 9.00 Mtr. wide D.P. Road is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	The Alignment of 9.00 Mtr. wide D.P. Road passing through Gat Nos.966(Pt.), 967(Pt.), 968(Pt.), is reinstated as per plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
10	SM-10 (M-19)	Gat No. 141(Pt.), Gat No. 197(Pt.),	Site No. 82 ---	Site No. 82- Health Centre Public Semi public Zone	“Site No. 82-Health Centre” is shifted from Gat No. 141(Pt.) to the North-West cor- ner of the land adja- cent to 15.00 mtr wide D.P. Road, under “Site No.88-Play Ground” and the land so re- leased is included in Residential Zone.	“Site No. 82-Health Centre” is reinstated as per the plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

(Prasad R. Shinde)

Under Secretary to Government.

२

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांजकडून
नगर विकास विभाग,
चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक :- १६/०९/२०२४
सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-

क्र. टिपीएस - ३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि -३०

:- ज्याअर्थी, देगलूर नगरपरिषद, जि. नांदेड (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना, अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३ (१) सह कलम ३८ (१) अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव क्र. ०६, दि. २६/०७/२०१६ अन्वये, प्रारूप विकास योजना (दुसरी सुधारित + वाढीव हद्द) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र. ३५ वर, दि. ११/०८/२०१६ अन्वये प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये तिच्या हद्दीतील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिध्द करण्यास ठराव क्र. ०२, दि. २९/०७/२०१९ अन्वये मान्यता दिली असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१अ, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी, दि. ०१-०७/०८/२०१९ रोजी सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजनेत काही बदल करून, ठराव क्र. ०२, दि. ०९/०४/२०२१ अन्वयेच्या ठरावानुसार असे बदल प्रसिध्द करण्याचे ठरवून, या बदलांसह (यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधिलेले आहे) प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणीमध्ये दि. २९/०७/२०२१ ते दि. ०४/०८/२०२१ रोजी प्रसिध्द झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त विकास योजना उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्र. वि. यो./४६४२/२०२१, दि. ११/०८/२०२१ अन्वये सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर उक्त प्रारूप विकास योजनेस, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस - ३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/वि. यो. मंजूरी (भागशः) /नवि -३०, दि. १६/०९/२०२४ अन्वये, (एस. एम.-१. ते एस. एम. १०), प्रस्तुत सूचना क्र. टिपीएस - ३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि -३०, दि. १६/०९/२०२४ व त्यासोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत बदल (ई.पी.-१ ते ई.पी.-२४) वगळून, भागशः मंजूरी देण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नमूद परिशिष्टातील सारभूत फेरबदल उक्त मंजूर विकास योजनेतून वगळले असून सदर वगळलेले सारभूत फेरबदल विकास योजना नकाशावर (ई.पी.१ ते ई.पी.-२४) दर्शविले आहेत;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तसेच या अनुषंगिक शासनास असलेल्या शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करित आहे:-

क) सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-ब मध्ये नमूद सारभूत फेरबदलांबाबत प्रस्तुत सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यात येत आहेत.

ख) विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (२) अन्वये उपरोक्त “क ” मध्ये नमूद, विहित मुदतीत प्राप्त हरकती/सूचनांबाबत सुनावणी देणेसाठी व त्याबाबतचा अहवाल शासनास पुढील कार्यवाहीसाठी सादर करणेसाठी अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

०२. विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, एम.बी.सी.टॉवर, दुसरा मजला, बाबा पेट्रोल पंपाजवळ, अदालत रोड, छत्रपती संभाजीनगर ४३१००१ यांचेकडे, सदर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या विहित कालमर्यादेत सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत फेरबदलानुषंगाने प्राप्त होणा-या हरकती/सूचना स्विकारून विचारात घेण्यात येतील.

०३. सदर सूचना त्यासोबतच्या परिशिष्टासह आणि प्रस्तावित सारभूत बदल दर्शविणा-या नकाशासह जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत या दिवशी उपलब्ध करणेत येत आहे.

१. विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.

२. सहायक संचालक, नगर रचना, नांदेड शाखा, नांदेड.

३. मुख्याधिकारी, देगलूर नगरपरिषद, जि. नांदेड.

सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

(प्रसाद रा. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

परिशिष्ट-ब

विकास योजना- देगलूर नगरपरिषद, जि. नांदेड (दुसरी सुधारित + वाढीव हद्द)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये प्रसिध्द करण्यात आलेले बदल

(शासन सूचना क्र.टिपीएस-३२२३/४३४/प्र.क्र.८७/ई.पी.प्रसिध्दी/नवि-३०, दि.१६/०९/२०२४ चे सहपत्र)

अनु क्र.	वगळलेला भाग	स्थान	आरक्षण क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ नुसार प्रसिध्द विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० नुसार शासनास मंजूरीसाठी सादर विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव	शासनाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये प्रसिध्द केलेला फेरबदल
१	२	३	४	५	६	७
१	EP-1 (M-1)	Gat Nos. 630(Pt), 633(Pt), 635(Pt)	Site No.44	“Site No.44-Play Ground”.	“Site No.44-Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	The land in the South - West corner of Site No. 44, adjacent to 24 Mtr. wide DP Road, admeasuring 2 Acre is proposed to be deleted from “Site No.44-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
२	EP-2 (M-3)	Gat Nos.900(Pt) 910(Pt) 914(Pt) 917(Pt) 949(Pt) 950, 951, 952, 968(Pt), 961(Pt), 962(Pt), 953, 954(Pt), 956(Pt), 957, 958, 959, 960.	Site No.21	“Site No.21-Educational Complex”	“Site No.21-Educational Complex” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	“Site No.21-Educational Complex” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
३	EP-3 (M-4)	Gat No.136	Site No.85	“Site No.85-Play Ground”	“Site No.85-Play Ground” is deleted and the land so released is included is Residential Zone.	The land in the South - East corner of Site No. 85, adjacent to 12 Mtr. wide DP Road, admeasuring 2 Acre is proposed to be deleted from “Site No.85-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.

४	EP-4 (M-5)	i) Gat Nos. 844(Pt), 850(Pt), 851(Pt) ii) Gat Nos. 825(Pt), 826(Pt), 845(Pt), 846(Pt), 847(Pt), 849(Pt), 850(Pt), 844(Pt),	Site No.28 i i) Site No.31	“Site No.28-Educational Complex”. “Site No.31-Play Ground”.	i) “Site No.28-Educational Complex” is deleted and the land so released is included in Residential Zone. i i) The land bearing Gat Nos. 844 (Pt) is deleted from “Site No.31-Play Ground” and the land so released is included in Residential Zone.	The lands bearing Gat Nos. 844(Pt), 846(Pt), 850(Pt), 851(Pt), 847(Pt), 825(Pt) & 849(Pt), are proposed to be deleted from “Site No.28-Educa- tional Complex” and “Site No.31-Play Ground” and the lands so released are proposed to be included in Residential Zone, keeping the lands bearing Gat Nos. 845(Pt) & 826(Pt) intact in “Site No.31-Play Ground” as shown on plan.
५	EP-5 (M-6)	Gat No. 281(Pt.), Gat No. 281(Pt.), 283(Pt.) Gat No. 200(Pt.)	Site No.64 Site No.69 -	Site No.64-Shopping Centre & Vegetable Market Site No.69-Play Ground Existing Agricultural Seed Farm in Public/ Semi- Public Zone	“Site No.64-Shopping Centre & Vegetable Market” is deleted and the land so released is included in Residential Zone. “Site No.69-Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone. Existing Agricultural Seed Farm in Public/ Semi- Public Zone	i) “Site No.64-Shopping Centre & Vegetable Market” is Proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan. ii) “Site No.69-Play Ground” is proposed to be shifted from Gat Nos. 281(Pt.), 283(Pt.) to Gat No. 200 (Pt.) (In the South-East corner) and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
६	EP-6 (M-7)	Gat Nos. 587(Pt.), 588(Pt.), 590(Pt.), 591(Pt.), 592, 594(Pt.) & 593(Pt.).	Site No.38	“Site No.38-Town Plaza”	“Site No.38-Town Plaza” is deleted and the land so released is included in industrial Zone.	“Site No.38-Town Plaza” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be shown as “Existing Industrial Zone”, as shown on plan.
७	EP-7 (M-9)	Gat Nos. 344(Pt.),	Site No.67	“Site No.67-Shopping Centre & Vegetable Market”	i) “Site No.67-Shopping Centre & Vegetable Market” and “Site No.68- Primary school & Play Ground” are deleted and the lands so released are included in Residential Zone.	i) The land bearing Gat No. 344(Pt.) is pro- posed to be deleted from “Site No.67- Shopping Centre & Vegetable Market” and “Site No.68-Primary school & Play Ground ” and the land so

		Gat Nos. 344(Pt.), 333(Pt)	Site No.68	“Site No.68-Primary School & Play Ground”		released is proposed to be included in Residen- tial Zone, as shown on plan.
			-	12.00 Mtr wide North- South DP Road	ii) 12.00 Mtr wide North- South DP Road is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	ii) 12.00 Mtr wide North- South DP Road is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.
		Gat Nos. 344(Pt.), 333(Pt)	-	Residential Zone.	iii) New 12.00 Mtr wide East- West DP Road is proposed at the southern boundary of Site No.7	iii) New 12.00 Mtr wide East- West DP Road is proposed to be kept at the southern boundary of Site No.7.
८	EP-8 (M-10)	Gat Nos. 383(Pt.), 394(Pt.) & 396	Site No.57	“Site No.57-Play Ground”	“Site No.57-Play Ground” is deleted and shifted on land bearing Gat No.197 and the land so released is included in Residential Zone.	The land land bearing Gat Nos. 383(Pt.) is proposed to be deleted from “Site No.57-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone . ii) The designation of remaining Site No.57 in the land bearing Gat Nos.394(Pt.) & 396(Pt.) is proposed to be changed as “Children Park”, as shown on plan.
९	EP-9 (M-11)	Gat Nos. 28(Pt.), 43(Pt.)	Site No.03	“Site No.03-Primary School & Play Ground”	The 15.00 Mtr. wide northern strip of land is deleted from “Site No.03- Primary School & Play Ground” and the land so released is included in Residential Zone.	The 15.00 Mtr. wide northern strip of land from “Site No.3-Primary School & Play Ground” is proposed to be deleted from the reservation and the land so released is proposed to be included in Residential Zone and remaining land is pro- posed to be retained as “Site No.03-Primary School & Play Ground”, as shown on plan.

१०	EP-10 (M-13)	Gat Nos. 8(Pt.), 15(Pt)	Site No.05	“Site No.05-Town Hall & Library”	“Site No.05-Town Hall & Library” is deleted and the land so released is included in Commercial Zone.	“Site No.05-Town Hall & Library” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Commercial Zone, as shown on plan.
११	EP-11 (M-14)	Gat Nos. 306(Pt.), Gat No. 325(Pt.)	- -	Existing Dhunda Maharaj Vidyalaya in Public / Semi public Zone. Residential Zone	The Existing Dhunda Maharaj Vidyalaya in Public / Semi public Zone, is shifted from Gat No.306(Pt.) to Gat No.325(Pt.) and the land so released from Gat No.306(Pt.) is included in Residential Zone.	The Existing Dhunda Maharaj Vidyalaya in Public / Semi public Zone, is proposed to be shifted from Gat No.306(Pt.) to Gat No.325(Pt.) and the land so released from Gat No.306(Pt.) is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
१२	EP-12 (M-17)		-	ESR in Public Utility Zone	The land shown as ESR is shown as Old Municipal Council Office.	The land shown as ESR in Public Utility Zone, is proposed to be desig- nated as “Municipal Purpose” in Public / Semi- Public Zone, as shown on plan.
१३	EP-13 (M-21)	Gat No. 1041	-	Agriculture Zone	The land bearing Gat No. 1041 is deleted from Agriculture Zone and the land so released is included in Residential Zone.	The land bearing Gat No. 1041 is proposed to be deleted from Agriculture Zone and the land so released is proposed to be included in Residen- tial Zone, as shown on plan.
१४	EP-14 (M-26)	Gat Nos. 20(Pt.), 21(Pt.), 22(Pt.), 23(Pt.), 54(Pt.), 53(Pt.), 55(Pt.), 56(Pt.)	Site No.01 Site No.10 -	“Site No.01-Cremation Ground” (Pt) “Site No.10-Burial Ground”(Pt) Agriculture Zone / Existing Kabrastan(Pt.)/ Water Body(Pt.)/Existing S.T.P. (Pt.)	i) 12.00 Mtr. East-West DP Road is proposed in the lands bearing Gat Nos.20(Pt.), 21(Pt.), 22(Pt.), 23(Pt.), 54(Pt.), 53(Pt.), 55(Pt.), 56(Pt.) which are partly affected by “Site No.01-Cremation Ground” (Pt), “Site No.10-Burial Ground”(Pt), Agriculture Zone/ Existing Kabrastan (Pt.) / Water Body(Pt.) / Existing S.T.P. (Pt.)	i) 12.00 Mtr. East-West DP Road is proposed to be kept in the lands bearing Gat Nos.20(Pt.), 21(Pt.), 22(Pt.), 23(Pt.), 54(Pt.), 53(Pt.), 55(Pt.), 56(Pt.) { The lands which are partly affected by “Site No.01-Cremation Ground” (Pt), “Site No.10-Burial Ground”(Pt.),Agricul- ture Zone/ Existing Kabrastan (Pt.), / Water Body(Pt.), /Existing S.T.P. (Pt.) } as shown on plan.

					ii) The land bearing Gat No. 56(Pt.) is deleted from Existing S.T.P. (Pt.) shown in Public Utility Zone is deleted and the land so released is included in Agriculture Zone.	ii) The land bearing Gat No. 56(Pt.) is proposed to be reinstated as Existing S.T.P. in Public Utility Zone, as per the plan published u/s26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
१५	EP-15 (M-27)	Gat Nos. 134, 324, 759,772	-	-	i) Gat Nos. 134, 324, 759, 772 ii) The Numbering of Gat Nos. 759 & 768 is changed as Gat Nos. 768 & 767	i) Gat Nos. 134, 324, 759, 772 are proposed to be given to respective lands, as shown on plan. ii) The numbering of Gat Nos. 759 & 768 is proposed to be changed as Gat Nos. 768 & 767, as shown on plan.
१६	EP-16 (M-19), (M-28)	Gat No. 141(Pt.) Gat No. 197(Pt.)	Site No. 82 -	Site No. 82-Health Centre Public / Semi-Public Zone	i) The land bearing Gat No. 197(Pt.) is deleted from Public / Semi-Public Zone and the land so released is reserved as new "Site No.88-Play Ground". ii) "Site No.82-Health Centre" is shifted from Gat No. 141(Pt.) to the North-West corner of the land adjacent to 15.00 Mtr. wide D.P. Road, bearing Gat No.197(Pt.) and the land so released due to shifting, is included in Residential Zone. iii) The land bearing Gat No. 198(Pt.) is deleted from Public Semi-Public Zone and the land so released is reserved as new "Site No.89-Play Ground".	i) The land bearing Gat No. 197(Pt.) is proposed to be deleted from Public / Semi-Public Zone and the land so released is proposed to be reserved as new "Site No.88-Play Ground". and the land bearing Gat No.197(Pt.) under shifted "Site No.82-Health Centre" is proposed to be included in new "Site No.88-Play Ground", as shown on plan. [The original "Site No.82-Health Centre" in the land bearing Gat No.197(Pt.) is reinstated as per the plan published u/s 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as mentioned in SM-10 of Schedule -A of Notification No.TPS-3223/434/CR-87/2023/D.P. Sanction (Partly UD-30. Dt. 07 2024) ii) The land bearing Gat No. 198(Pt.) is proposed to be deleted from Public Semi-Public Zone and the land so released is proposed to be reserved as new "Site No.89-Play Ground". as shown on plan.

१७	EP-17	Gat Nos. 758 (Pt.) 759 (Pt.), 769 (Pt.), 771	Site No. 33	Site No. 33-Truck Terminus	Site No.33-Truck Terminus	“Site No.33-Truck Terminus” is proposed to be deleted and the land so released is proposed included in Residential Zone, as shown on plan.
१८	EP-18	Gat Nos. 221(Pt.), 222, 224(Pt.), 252(Pt.), 253(Pt.)	Site No. 63	Site No. 63-Play Ground	Site No. 63-Play Ground	The land bearing Gat Nos.224(Pt.) & 252(Pt.) is proposed to be deleted from “Site No.63-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, keeping the land bearing Gat Nos.222, 221(Pt.) & 253(Pt.) intact in the very reservation , as shown on plan. .
१९	EP-19	Gat Nos. 920 (Pt.),921 (Pt.), 922 (Pt.), 923 (Pt.), 925 (Pt.), 926 (Pt.), 927 (Pt.), 931 (Pt.)	Site No. 23	Site No. 23- Garden	Site No. 23- Garden	“Site No.23-Garden” is proposed to be deleted and the land so released is proposed included in Residential Zone, as shown on plan.
२०	EP-20	Gat Nos. 773 (Pt.) 774 (Pt.), 775 (Pt.), 776 (Pt.), 777 (Pt.), 778 , 779 (Pt.), 780 (Pt.), 781 (Pt.), 782 (Pt.), 785 (Pt.)	Site No. 32	Site No. 32 - Play Ground	Site No. 32 - Play Ground	The land admeasuring 1.60 Hect. from South-West corner of “Site No.32-Play Ground”, is proposed to be deleted from the reservation and the land so released is proposed included in Residential Zone, as shown on plan.
२१	EP-21	Gat No. 565	-	24.00 Mtr. wide D.P. Road (Pt.) Residential Zone	24.00 Mtr. wide D.P. Road (Pt.) Residential Zone	The alignment of 24.00 Mtr. wide D. P. Road in Gat No. 565 is proposed to be changed as shown on plan and the land so released is proposed to be included in Adjacent Zone, as shown on plan.

२२	EP-22 (M-12)	Gat Nos. 626(Pt.), 627,(Pt.), Gat Nos. 815(Pt.), 816(Pt.)	- -	24.00 Mtr. wide North-South D.P. Road / Residential Zone Public Semi -Public Zone (Existing Degloor College)	The alignment of 24.00 Mtr. wide North-South D. P. Road is shifted from Gat Nos. 626(Pt.) & 627(Pt.) to Gat No. 815(Pt.) & 816(Pt.) and the land so released bearing Gat No. 626(Pt.) is included in Commercial Zone and the land bearing Gat No. 627(Pt.) is deleted from Residential Zone and the land so released is included in Commercial Zone	The alignment of 24.00 Mtr. wide North-South D. P. Road is proposed to be shifted from Gat Nos. 626(Pt.) & 627(Pt.) to Gat No. 815(Pt.) & 816(Pt.) and the land so released from Gat No.626(Pt.) is proposed to be included in Commercial Zone and The land bearing Gat No.627(Pt.) is proposed to be deleted from Residential Zone and the land so released is proposed to be included in Commercial Zone
२३	EP-23 (M-25)	Gat Nos. 78(Pt.), 79(Pt.), 80(Pt.), 134(Pt.), 138(Pt.)	-	Residential Zone / Commercial Zone	15.00 Mtr. wide East-West D.P. Road is proposed in Gat Nos. 78(Pt.), 79(Pt.), 80(Pt.), 134(Pt.), 138(Pt.),	15.00 Mtr. wide East-West D.P. Road is proposed to be kept in Gat Nos. 78(Pt.), 79(Pt.), 80(Pt.), 134(Pt.), 138(Pt.), as shown on plan.
२४	EP-24	Gat Nos. 865(Pt.)	Site No. 24	Site No. 24- Community Centre	Site No. 24- Community Centre	“Site No. 24- Community Centre” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने ,

(प्रसाद रा. शिंदे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

**BY UNDER SECRETARY TO
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
4th FLOOR, MANTRALAYA
MADAM KAMA MARG, HUTATMA
RAJGURU CHOWK,
MUMBAI 400 032.**

Dated : - 16/09/2024

NOTICE

**The Maharashtra Regional & Town
Planning Act, 1966**

**No. TPS - 3223/434/ CR-87/2023/EP Publish /
UD - 30 :-** Whereas, the Degloor Municipal Council, Dist.Nanded, being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) *vide* its Resolution No.06, dated the 26/07/2016, declared its intention under Section 23 (1), read with section 38(1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) to prepare Draft Development Plan (Second Revised + Extended Limits) (hereinafter referred to as “the said Draft Development Plan”) and notice such declaration was published at Page No. 35 in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 11/08/2016 ;

And whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of its Area as required under Section 25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under section 26(1) of the said Act, *vide* its Resolution No. 02, dated the 29/07/2019 and notice to that effect is published in the *Official*

Gazette, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 01-07/08/2019, for inviting suggestions and/or objections ;

And whereas, after considering the suggestions and objections to the said Draft Development Plan received within stipulated period, the Planning Committee appointed under section 28(2) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority ;

And whereas, after considering the report of the Planning Committee, the Planning Authority *vide* its Resolution No. 02, dated the 09/04/2021, had decided to make some modification and to publish such modifications in the said Draft Development Plan (hereinafter referred to as “the said Modifications”), which were published in the *Official Gazette*, Chhatrapati Sambhajanagar Division Supplement dated the 29/07/2021, to the 04/08/2021 under Section 28(4) of the said Act;

And whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modification to the Government for sanction *vide* its Marathi letter No. वि. यो. /४६४२/२०२१, dated the 11/08/2021;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of section 31 of the said Act, after making necessary enquires and after consulting the Director of Town Planning , Maharashtra State, Pune, the State Government *vide* Urban Development Department’s Notification No. TPS - 3223/434/ CR-87/2023/DP Sanction (Part)/ UD - 30 dated the 16/09/2024 has sanctioned a part of the said Draft Development Plan, as specified in SCHEDULE-A (as SM-1 to SM-10) appended to it, excluding the substational modifications

(as EP-1 to EP-24) as specified in SCHEDULE -B appended with this Notice bearing No. TPS - 3223/434/ CR-87/2023/EP Publish/ UD - 30 dated the 16/09/2024;

And whereas, the substantial modifications proposed by the Government are excluded from the said Draft Development Plan and shown on the plan, marked as excluded part i.e.EP-1 to EP-24;

Now, therefore, in exercise of the power conferred under Section 31(1) of the said Act and all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby :-

A) Gives notice inviting suggestions and objections from any person in respect of the proposed substantial modifications as specified in the SCHEDULE -B appended hereto, within the period of 30 days from the date of publication of this notice in the *Official Gaxette*.

B) Appoints the Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajanagar Division Chhatrapati Sambhajanagar as the “Officer” under section 31(2) of the said Act to hear all suggestions and/or objections as stated in (A) above and to submit his report thereupon to the Government for further necessary action.

02. Only the suggestions and/or objections regarding substantial modifications mentioned in SCHEDULED -B that may be received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Samabhajanagar Division, having his office at M.B.C.

Tower, Second Floor, Near Baba Petrol Pump, Adalat Road, Chhatrapati Sambhajanagar-431001 within the stipulated period of 30 days from the date of publication of this Notice in the *Official Gazette*, shall be considered .

03. Copy of the said Notice along with SCHEDULE-B and the plan showing the proposed substantial modifications shall be made available for inspection to general public at the following office during office hours on all working days.

1) The Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajanagar Division Chhatrapati Sambhajanagar.

2) The Assistant Director of Town Planning, Nanded Branch, Nanded.

3) The Chief Officer, Degloor Municipal Council, Dist. Nanded.

This Notice shall also be made available on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts/ Rules)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Prasad R. Shinde)
Under Secretary to Government

SCHEDULE-B

Development Plan - Degloor Municipal Council, Dist. Nanded (Second Revised + Extended Limit)

Modification Published by the Government under section 31 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
(Accompaniment of Government Notice No. TPS-3223/434/C.R.-87/2023/E.P.-Publication/UD-30, dated the 16/09/2024)

Sr.No	Excluded Part	Location	Site No.	Proposal as per Development Plan published under section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Proposal as per Development Plan submitted to State Government for Sanction under section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Proposal as Published by the Government under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
1	2	3	4	5	6	7
1	EP-1 (M-1)	Gat Nos. 630(Pt), 633(Pt), 635(Pt)	Site No.44	“Site No.44-Play Ground”.	“Site No.44-Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	The land in the South - West corner of Site No. 44, adjacent to 24 Mtr. wide DP Road, admeasuring 2 Acre is proposed to be deleted from “Site No.44-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
2	EP-2 (M-3)	Gat Nos.900(Pt) 910(Pt) 914(Pt) 917(Pt) 949(Pt) 950, 951, 952, 968(Pt), 961(Pt), 962(Pt), 953, 954(Pt), 956(Pt), 957, 958, 959, 960.	Site No.21	“Site No.21-Educational Complex”	“Site No.21-Educational Complex” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	“Site No.21-Educational Complex” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
3	EP-3 (M-4)	Gat No.136	Site No.85	“Site No.85-Play Ground”	“Site No.85-Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	The land in the South - East corner of Site No. 85, adjacent to 12 Mtr. wide DP Road, admeasuring 2 Acre is proposed to be deleted from “Site No.85-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.

4	EP-4 (M-5)	i) Gat Nos. 844(Pt), 850(Pt), 851(Pt) ii) Gat Nos. 825(Pt), 826(Pt), 845(Pt), 846(Pt), 847(Pt), 849(Pt), 850(Pt), 844(Pt),	Site No.28 ii) Site No.31	“Site No.28-Educational Complex”. “Site No.31-Play Ground”.	i) “Site No.28-Educational Complex” is deleted and the land so released is included in Residential Zone. ii) The land bearing Gat Nos. 844 (Pt) is deleted from “Site No.31-Play Ground” and the land so released is included in Residential Zone.	The lands bearing Gat Nos. 844(Pt), 846(Pt), 850(Pt), 851(Pt), 847(Pt), 825(Pt) & 849(Pt), are proposed to be deleted from “Site No.28-Educa- tional Complex” and “Site No.31-Play Ground” and the lands so released are proposed to be included in Residential Zone, keeping the lands bearing Gat Nos. 845(Pt) & 826(Pt) intact in “Site No.31-Play Ground” as shown on plan.
5	EP-5 (M-6)	Gat No. 281(Pt.), Gat No. 281(Pt.), 283(Pt.) Gat No. 200(Pt.)	Site No.64 Site No.69 -	Site No.64-Shopping Centre & Vegetable Market Site No.69-Play Ground Existing Agricultural Seed Farm in Public/ Semi- Public Zone	“Site No.64-Shopping Centre & Vegetable Market” is deleted and the land so released is included in Residential Zone. “Site No.69-Play Ground” is deleted and the land so released is included in Residential Zone. Existing Agricultural Seed Farm in Public/ Semi- Public Zone	i) “Site No.64-Shopping Centre & Vegetable Market” is Proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan. ii) “Site No.69-Play Ground” is proposed to be shifted from Gat Nos. 281(Pt.), 283(Pt.) to Gat No. 200 (Pt.) (In the South-East corner) and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
6	EP-6 (M-7)	Gat Nos. 587(Pt.), 588(Pt.), 590(Pt.), 591(Pt.), 592, 594(Pt.) & 593(Pt.).	Site No.38	“Site No.38-Town Plaza”	“Site No.38-Town Plaza” is deleted and the land so released is included in industrial Zone.	“Site No.38-Town Plaza” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be shown as “Existing Industrial Zone”, as shown on plan.
7	EP-7 (M-9)	Gat Nos. 344(Pt.),	Site No.67	“Site No.67-Shopping Centre & Vegetable Market”	i) “Site No.67-Shopping Centre & Vegetable Market” and “Site No.68- Primary school & Play Ground ” are deleted and the lands so released are included in Residential Zone.	i) The land bearing Gat No. 344(Pt.) is pro- posed to be deleted from “Site No.67- Shopping Centre & Vegetable Market” and “Site No.68-Primary school & Play Ground ” and the land so

		Gat Nos. 344(Pt.), 333(Pt)	Site No.68	“Site No.68-Primary School & Play Ground”		released is proposed to be included in Residen- tial Zone, as shown on plan.
			-	12.00 Mtr wide North- South DP Road	ii)12.00 Mtr wide North- South DP Road is deleted and the land so released is included in Residential Zone.	ii)12.00 Mtr wide North- South DP Road is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone.
		Gat Nos. 344(Pt.), 333(Pt)	-	Residential Zone.	iii) New 12.00 Mtr wide East- West DP Road is proposed at the southern boundary of Site No.7	iii) New12.00 Mtr wide East- West DP Road is proposed to be kept at the southern boundary of Site No.7.
8	EP-8 (M-10)	Gat Nos. 383(Pt.), 394(Pt.) &396	Site No.57	“Site No.57-Play Ground”	“Site No.57-Play Ground” is deleted and shifted on land bearing Gat No.197 and the land so released is included in Residential Zone.	The land land bearing Gat Nos. 383(Pt.) is proposed to be deleted from “Site No.57-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone . ii) The designation of remaining Site No.57 in the land bearing Gat Nos.394(Pt.) & 396(Pt.) is proposed to be changed as “Children Park”, as shown on plan.
9	EP-9 (M-11)	Gat Nos. 28(Pt.), 43(Pt.)	Site No.03	“Site No.03-Primary School & Play Ground”	The 15.00 Mtr. wide northern strip of land is deleted from “Site No.03- Primary School & Play Ground” and the land so released is included in Residential Zone.	The 15.00 Mtr. wide northern strip of land from “Site No.3-Primary School & Play Ground” is proposed to be deleted from the reservation and the land so released is proposed to be included in Residential Zone and remaining land is pro- posed to be retained as “Site No.03-Primary School & Play Ground”, as shown on plan.

10	EP-10 (M-13)	Gat Nos. 8(Pt.), 15(Pt)	Site No.05	“Site No.05-Town Hall & Library”	“Site No.05-Town Hall & Library” is deleted and the land so released is included in Commercial Zone.	“Site No.05-Town Hall & Library” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Commercial Zone, as shown on plan.
11	EP-11 (M-14)	Gat Nos. 306(Pt.), Gat No. 325(Pt.)	- -	Existing Dhunda Maharaj Vidyalaya in Public / Semi public Zone. Residential Zone	The Existing Dhunda Maharaj Vidyalaya in Public / Semi public Zone, is shifted from Gat No.306(Pt.) to Gat No.325(Pt.) and the land so released from Gat No.306(Pt.) is included in Residential Zone.	The Existing Dhunda Maharaj Vidyalaya in Public / Semi public Zone, is proposed to be shifted from Gat No.306(Pt.) to Gat No.325(Pt.) and the land so released from Gat No.306(Pt.) is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.
12	EP-12 (M-17)		-	ESR in Public Utility Zone	The land shown as ESR is shown as Old Municipal Council Office.	The land shown as ESR in Public Utility Zone, is proposed to be desig- nated as “Municipal Purpose” in Public / Semi- Public Zone, as shown on plan.
13	EP-13 (M-21)	Gat No. 1041	-	Agriculture Zone	The land bearing Gat No. 1041 is deleted from Agriculture Zone and the land so released is included in Residential Zone.	The land bearing Gat No. 1041 is proposed to be deleted from Agriculture Zone and the land so released is proposed to be included in Residen- tial Zone, as shown on plan.
14	EP-14 (M-26)	Gat Nos. 20(Pt.), 21(Pt.), 22(Pt.), 23(Pt.), 54(Pt.), 53(Pt.), 55(Pt.), 56(Pt.)	Site No.01 Site No.10 -	“Site No.01-Cremation Ground” (Pt) “Site No.10-Burial Ground”(Pt) Agriculture Zone / Existing Kabrastan(Pt.)/ Water Body(Pt.)/Existing S.T.P. (Pt.)	i) 12.00 Mtr. East-West DP Road is proposed in the lands bearing Gat Nos.20(Pt.), 21(Pt.), 22(Pt.), 23(Pt.), 54(Pt.), 53(Pt.), 55(Pt.), 56(Pt.) which are part affected by “Site No.01-Cremation Ground” (Pt), “Site No.10-Burial Ground”(Pt), Agriculture Zone/ Existing Kabrastan (Pt.) / Water Body(Pt.) / Existing S.T.P. (Pt.)	i) 12.00 Mtr. East-West DP Road is proposed to be kept in the lands bearing Gat Nos.20(Pt.), 21(Pt.), 22(Pt.), 23(Pt.), 54(Pt.), 53(Pt.), 55(Pt.), 56(Pt.) { The lands which are part affected by “Site No.01-Cremation Ground” (Pt), “Site No.10-Burial Ground”(Pt.) ,Agricul- ture Zone/ Existing Kabrastan (Pt.), / Water Body(Pt.), /Existing S.T.P. (Pt.) } as shown on plan.

17	EP-17	Gat Nos. 758 (Pt.) 759 (Pt.), 769 (Pt.), 771	Site No. 33	Site No. 33-Truck Terminus	Site No.33-Truck Terminus	“Site No.33-Truck Terminus” is proposed to be deleted and the land so released is proposed included in Residential Zone, as shown on plan.
18	EP-18	Gat Nos. 221(Pt.), 222, 224(Pt.), 252(Pt.), 253(Pt.)	Site No. 63	Site No. 63-Play Ground	Site No. 63-Play Ground	The land bearing Gat Nos.224(Pt.) & 252(Pt.) is proposed to be deleted from “Site No.63-Play Ground” and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, keeping the land bearing Gat Nos.222, 221(Pt.) & 253(Pt.) intact in the very reservation , as shown on plan. .
19	EP-19	Gat Nos. 920 (Pt.), 921 (Pt.), 922 (Pt.), 923 (Pt.), 925 (Pt.), 926 (Pt.), 927 (Pt.), 931 (Pt.)	Site No. 23	Site No. 23- Garden	Site No. 23- Garden	“Site No.23-Garden” is proposed to be deleted and the land so released is proposed included in Residential Zone, as shown on plan.
20	EP-20	Gat Nos. 773 (Pt.) 774 (Pt.), 775 (Pt.), 776 (Pt.), 777 (Pt.), 778 , 779 (Pt.), 780 (Pt.), 781 (Pt.), 782 (Pt.), 785 (Pt.)	Site No. 32	Site No. 32 - Play Ground	Site No. 32 - Play Ground	The land admeasuring 1.60 Hect. from South-West corner of “Site No.32-Play Ground”, is proposed to be deleted from the reservation and the land so released is proposed included in Residential Zone, as shown on plan.
21	EP-21	Gat No. 565	-	24.00 Mtr. wide D.P. Road (Pt.) Residential Zone	24.00 Mtr. wide D.P. Road (Pt.) Residential Zone	The alignment of 24.00 Mtr. wide D. P. Road in Gat No. 565 is proposed to be changed as shown on plan and the land so released is proposed to be included in Adjacent Zone, as shown on plan.

22	EP-22 (M-12)	Gat Nos. 626(Pt.), 627,(Pt.), Gat Nos. 815(Pt.), 816(Pt.)	- -	24.00 Mtr. wide North-South D.P. Road / Residential Zone Public Semi -Public Zone (Existing Degloor College)	The alignment of 24.00 Mtr. wide North-South D. P. Road is shifted from Gat Nos. 626(Pt.) & 627(Pt.) to Gat No. 815(Pt.) & 816(Pt.) and the land so released bearing Gat No. 626(Pt.) is included in Commercial Zone and the land bearing Gat No. 627(Pt.) is deleted from Residential Zone and the land so released is included in Commercial Zone	The alignment of 24.00 Mtr. wide North-South D. P. Road is proposed to be shifted from Gat Nos. 626(Pt.) & 627(Pt.) to Gat No. 815(Pt.) & 816(Pt.) and the land so released from Gat No.626(Pt.) is proposed to be included in Commercial Zone and The land bearing Gat No.627(Pt.) is proposed to be deleted from Residential Zone and the land so released is proposed to be included in Commercial Zone
23	EP-23 (M-25)	Gat Nos. 78(Pt.), 79(Pt.), 80(Pt.), 134(Pt.), 138(Pt.)	-	Residential Zone / Commercial Zone	15.00 Mtr. wide East-West D.P. Road is proposed in Gat Nos. 78(Pt.), 79(Pt.), 80(Pt.), 134(Pt.), 138(Pt.),	15.00 Mtr. wide East-West D.P. Road is proposed to be kept in Gat Nos. 78(Pt.), 79(Pt.), 80(Pt.), 134(Pt.), 138(Pt.), as shown on plan.
24	EP-24	Gat Nos. 865(Pt.)	Site No. 24	Site No. 24- Community Centre	Site No. 24- Community Centre	“Site No. 24- Community Centre” is proposed to be deleted and the land so released is proposed to be included in Residential Zone, as shown on plan.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Prasad R. Shinde),
Under Secretary to Government.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

३

कार्यकारी अभियंता यांच्याकडून

अधिसूचना -३

ज्याअर्थी जलक्षमता निकषावर आधारित व प्रशासकीय सोयीच्या अनुषंगाने एमएमआयएसएफ ॲक्ट २००५, कलम ५, ६ व ७ नियम क्र. ३ नुसार पाणी वापर संस्थांचे कार्यक्षेत्र निश्चित करण्याचे असल्यामुळे मी श्री.पी. बी. जाधव कार्यकारी अभियंता जायकवाडी पाटबंधारे विभाग नाथनगर (उ) पैठण, या अधिसूचनेद्वारे खालील पाणी वापर संस्थांचे कार्यक्षेत्र निश्चित करित आहे आणि मी असे निर्देश देतो कि, अशा संस्थांचे अद्यावत व प्रमाणित नकाशे, शेतमालकांच्या /भोगवट दरांच्या याद्या ग्रामपंचायत तहसिल, सिंचन शाखा, उपविभाग व विभागिय कार्यालयाच्या व इतर प्रमुख सार्वजनिक ठिकाणी सूचना फलकावर लावण्यात याव्यात.

मी श्री.पी. बी. जाधव कार्यकारी अभियंता, जायकवाडी पाटबंधारे विभाग, नाथनगर (उ) पैठण या अधिसूचनेद्वारे असेही घोषित करु इच्छितो की, सामुच्चीत प्राधिकरण अशा संस्थांच्या कार्यक्षेत्रातील शेतमालकांना /भोगवटा धारकांना उक्त कायद्याच्या कलम -७ अन्वये व्यक्तिगत स्वतंत्ररित्या पाणी पुरवठा करण्यात येणार नाही आणि महाराष्ट्र सिंचन पध्दतीचे शेतक-यांकडून व्यवस्थापन कायदा २००५ या खाली येणा-या भूधारकांना / शेतमालकांना / भोगवटादारांना पाणी वापर संस्थे मार्फतच पाणी घेणे बंधनकारक राहील. तसेच सदर अधिसूचना -३ ही केवळ लाभधारक, हे उपरोक्त उल्लेखीत पाणी वापर संस्थेच्या सभासदत्वा पुरतीच मर्यादीत असून इतर कुठल्याही कारणास्तव अथवा उद्देशाने ही अधिसूचना पुरव्यादाखल सादर करता येणार नाही.

या अधिसूचनेमुळे / अधिसूचनेच्या काही भागांमुळे बाधित होणा-या कुणालाही अधिसूचना शासकीय राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन ३० दिवसांच्या आत अधिक्षक अभियंता व प्रशासक, लाभक्षेत्र विकास व प्राधिकरण यांचेकडे अपील करता येईल.

अनुसूची

प्रकल्पाचे नाव : जायकवाडी धरण, पैठण, मुख्य डावा कालवा

पाणी वापर संस्थेचे नाव : गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव ता. परतूर जि. जालना वितरिका क्र.४०,(सा.क्र.२३३६ ते पूच्छ (टेल))/
पै.मु.डा.का./जायकवाडी प्रकल्प पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर

संस्थेचे कार्य क्षेत्र :- वितरिका क्र.४०/ जायकवाडी प्रकल्प

संस्थेचे एकुण क्षेत्र :- ४९६.१५ हे. (लागवडी लायक)

संस्थेचे एकुण क्षेत्र :- ४८७.८२ हे.(भिजुशकणारे) व उपसा ०० हे. गावनिहाय, गट निहाय, विमोचक निहाय क्षेत्र, मौजे गोळेगांव ता. परतूर जि. जालना.

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट क्र.	ला.ला. क्षेत्र	भिजणारे क्षेत्र
ओ. आर. १/एस. एम.-२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	उषा विश्वनाथ तौर	१०१	२.०२	२.००
२.	रघुउत्तम रुस्तुमराव तौर	१००	१.७१	१.७०
३.	अनिल पांडुरंग रत्नपारखे	९८	१.००	१.००
४.	चंद्रकांत पांडुरंग रत्नपारखे	९८	१.००	१.००
५.	मनोहर पांडुरंग रत्नपारखे	९८	०.९९	०.९०
६.	सुनील पांडुरंग रत्नपारखे	९८	१.००	१.००
७.	अथर्व बाळासाहेब तौर	९३	०.४०	०.४०
८.	आदित्य बाळासाहेब तौर	९३	२.००	२.००
९.	शिवराज अशोक तौर	९३	२.०९	२.००
१०.	देविदास रुस्तुमराव तौर	९२	२.००	२.००
११.	अथर्व बाळासाहेब तौर	९२	१.२०	१.२०
		एकुण	१५.४१	१५.२०
ओ. आर.-/एस. एम. -२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
१.	अभिजीत मधुसुदन हेलवाडे	१२२	२.८६	२.८०
२.	सत्यजित मधुसुदन हेलवाडे	१२२	२.८५	२.८०
३.	मालती मधुसुदन हेलवाडे	१२२	३.८२	३.८०
४.	रमाकांत गंगाधरराव	११६	१.०५	१.००
५.	वरुण रमाकांत	११६	१.००	१.००
६.	शे. शहाजनबी शे. गफार	११६	०.८०	०.८०
७.	शे. गफार शे. महेबुब	११६	१.००	१.००
८.	भगवान रमाकांत	११४	१.५३	१.५०
९.	मनोहर भगवानराव	११४	०.८०	०.८०
१०.	लक्ष्मीबाई भगवानराव	११४	०.८०	०.८०
११.	दिगांबर सुर्यकांत पाटील	१११	१.२३	१.२०
१२.	दुर्गादास दिगांबर	१११	०.९८	०.९०
१३.	अलकाबाई गोविंद पाटील	१११	२.०९	२.००
१४.	गोविंद किसनराव पाटील	१११	२.१०	२.१०
१५.	आश्विनी दुर्गादास पाटील	१११	१.००	१.००
१६.	रफिक हस्नुर शेख	१११	१.००	१.००
		एकूण	२४.९१	२४.५०
ओ. आर-३/एस.एस.-२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	अजय अशोकराव रत्नपारखे	१२०	३.००	३.००
२.	अभय अशोकराव रत्नपारखे	१२०	१.८७	१.८०
३.	उषा अशोकराव रत्नपारखे	१२०	२.४४	२.४०
४.	भीमराव रामभाऊ साक्रुडकर	१२०	०.८०	०.८०
५.	दासोपंत हरिभाऊ उंडाळकर	१२०	०.४४	०.४०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
६.	संगीता दासोपंत उंडाळकर	१२०	०.८४	०.८०
७.	भगवान भीमराव उंडाळकर	१२०	०.८०	०.८०
८.	प्रदिप नंदू कळेकर	१२०	०.२७	०.२०
९.	शंकर नंददकुमार कळेकर	१२०	०.५०	०.५०
१०.	चंद्रशेखर मनोहर आस्टेकर	११७	२.००	२.००
११.	दासोपंत हरिभाऊ उंडाळकर	११७	०.८०	०.८०
१२.	सखाराम विठ्ठल वाघमारे	११७	१.०९	१.००
१३.	गणेश सुदाम साक्रुडकर	११७	०.४०	०.४०
१४.	दत्तात्रय सुदाम साक्रुडकर	११७	०.६०	०.६०
१५.	संतोष विठ्ठल वाघमारे	११७	२.००	२.००
१६.	मंगल सुभाषराव	११८	२.००	२.००
१७.	रामराज वैजेनाथ साक्रुडकर	११८	१.००	१.००
१८.	विजयकुमार पांडुरंग क्षिरसागर	११८	०.४०	०.४०
१९.	शिवाजी वैजीनाथ	११८	०.७०	०.७०
२०.	सुभाष प्रेमचंद	११८	१.७७	१.७०
२१.	वियुष सुभाष आब्बाड (अपाक)	११८		
२२.	सुभाष प्रेमचंद	११८	२.००	२.००
२३.	मयुरी सुभाष आब्बाड (अपाक)	११८		
२४.	मंगलबाई सुभाष	११८	०.८७	०.८०
२५.	प्रदिप नंदू कळेकर	११८	०.२३	०.२०
२६.	शिवाजी वैजेनाथ साक्रुडकर	११८	०.३०	०.३०
२७.	तुकाराम साटवा सोनवळकर	११९	०.६१	०.६०
२८.	नवनाथ हरिभाऊ	११९	०.४०	०.४०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
२९.	निर्मला नरेंद्र पाटील	११९	१.००	१.००
३०.	आदित्य प्रवीण बिडकर	११९	०.८२	०.८०
३१.	सुबाबाई कैलास क्षिरसागर	११९	०.४२	०.४०
३२.	भगवान नानासाहेब महाजन	१६५	१.२०	१.२०
३३.	अजय अशोकराव रत्नपारखे	१६६	०.४०	०.४०
३४.	शे. मकसुद शेख कादर	१६६	०.८०	०.८०
३५.	अभय अशोकराव रत्नपारखे	१६६	१.३६	१.३०
३६.	अशोक अनंतराव रत्नपारखे	१६६	१.७४	१.७०
		एकूण	३५.८७	३५.२०
ओ.एल-२/एस.एस/-२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	आन्सीराम नरहरी गोरे	१०८	०.३६	०.३०
२.	नितीनकुमार विठ्ठलदास	१०८	१.९३	१.९०
३.	वरद नितीनकुमार अब्बड(अपाक)	१०८		
४.	चैताली नितीनकुमार	१०८	१.२०	१.२०
५.	गोविंद अन्सीराम गोरे	१०८	०.८१	०.८०
६.	शिलाबाई अन्सीराम गोरे	१०८	०.८२	०.८०
७.	सुर्यकांत अन्सीराम गोरे	१०८	०.८१	०.८०
८.	अरिहंत संजय आबड	१०८	१.६७	१.६०
९.	नितीन विठ्ठलराव आबड	१०८	०.७३	०.७०
१०.	प्रयागबाई दादाराव माळी	१०९		
११.	बाबुराव दादाराव माळी(सा.क्षे)	१०९	२.३८	२.३०
१२.	सुदाम रामभाऊ क्षिरसागर	१०९	०.८०	०.८०
१३.	शांताबाई शिवाजी आंडील	१०९	०.८०	०.८०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
१४.	भगवान शिवाजी आंडील	१०९	१.००	१.००
१५.	विठ्ठल शिवाजीराव आंडील	१०९	१.००	१.००
१६.	उर्मिलाबाई तुकाराम तौर	१०९	१.०५	१.००
१७.	आसाराम दादाराव चांदर	११२	०.६०	०.६०
१८.	गणेश श्रीपाद पाटील	११२	१.६९	१.६०
१९.	प्रसाद प्रकाशराव तौर	११२	०.६०	०.६०
२०.	रोहित श्रीराम	११२	०.८१	०.८०
२१.	संतोष गोविंदराव	११२	०.८१	०.८०
२२.	बंडु एकनाथ म्हस्के	११२	०.६०	०.६०
२३.	सत्यभामा भाऊराव तौर	११२	०.९२	०.९०
२४.	प्रसाद सुखदेव नखाते	११२	०.८०	०.८०
		एकूण	२२.१९	२१.७०
ओ. एल-१/एस.एम/एम-२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	नंदकुमार महादेव बोरकर	१२१	१.७४	२.७०
२.	विनायक माधव	१२१	१.७३	१.७०
३.	अभिजीत मधुसुदन हेलवाडे	१२१	२.८६	२.८०
४.	सत्यजीत मधुसुदन हेलवाडे	१२२	२.८५	२.८०
५.	मालती मधुसुदन हेलवाडे	१२२	३.८२	३.८०
६.	बाळासाहेब तुकाराम तौर	१२६	२.६०	२.६०
७.	शीतल बाळासाहेब तौर	१२६	४.००	४.००
८.	विजयमाला सुभाष शिंदे	१३१	२.५०	२.५०
		एकूण	२३.१०	२२.९०
ओ.एल-३/एस.एम/एम-२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
१.	शे. निसार. शे. इस्माईल	१७७	०.८६	०.८०
२.	सुनिता अशोक चव्हाण	१७८	०.२६	०.२०
३.	अजय अरुणराव कुलकर्णी	१७८	०.९२	०.९०
		एकुण	२.०४	१.९०
टेल/एम-२/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	श्रीनिवास पद्माकर महाजन	१२७	७.८५	७.८०
२.	विद्या विजय महाजन	१२८		
३.	विक्रान्त विजय महाजन	१२८		
४.	ऋतुजा भूषण पथक (सा.क्षे)	१२८	१.४०	१.४०
५.	(श्री विठ्ठल संस्था गोळेगांव)	१३७	५.३८	५.३०
६.	कमलाकर रामराव महाराज	१३८	०.७७	०.७०
७.	रत्नाकर रामराव गोळेगांवकर	१३८	०.७७	०.७०
८.	संतोष लक्ष्मण महाराज	१३८	१.५४	१.५०
९.	सुधीर लक्ष्मण महाराज	१३८	१.५४	१.५०
१०.	चंद्रकांत रामराव गोळेगांवकर	१३८	०.७७	०.७०
११.	गोदावरी रामराव गोळेगांवकर	१३८	०.७६	०.७०
		एकूण	२०.७८	२०.३०
ओ.आर-५/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	जयराम तात्याराव	५९	१.००	१.००
२.	संदीप सुरेशराव	५९	१.३५	१.३०
३.	रोहिणी कुमारराव पाटील	५९	०.७४	०.७०
४.	गजेंद्र लहु डवळे	५९	०.६०	०.६०
५.	कान्होपात्र श्रीकृष्ण टेकाळे	६४	२.००	२.००

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
६.	गजानन श्रीकृष्ण टेकाळे	६४	२.३०	२.३०
७.	कोमल गोविंद टेकाळे	६४	२.००	२.००
८.	देविदास भीमराव सुपेकर	६५	०.८०	०.८०
९.	अनिता देविदास सुपेकर	६५	०.८०	०.८०
१०.	गणेश ज्ञानेश्वर जगताप	६५	१.२२	१.२०
११.	आसाराम ज्ञानेश्वर जगताप	६५	१.७०	१.७०
१२.	महादेव भीमराव नाचण	६५	१.२५	१.२०
१३.	रोहित देविदास सुपेकर(अपाक)	६५		
१४.	देविदास भीमराव (वडील)	६५	१.००	१.००
१५.	शिवराज धर्मराज सुपेकर			
	(अ.पा.क)	६५		
१६.	धर्मराज भीमराव (वडील)	६५	१.०२	१.००
१७.	बाळासाहेब तुकाराम तौर	६६	१.१८	१.१०
१८.	शीतल बाळासाहेब तौर	६६	१.१४	१.१०
१९.	वरद बाळासाहेब (अपाक)	६६		
२०.	शीतल बाळासाहेब	६६	१.१४	१.१०
२१.	प्रियंका नानासाहेब यादव	६७	३.९३	३.९०
२२.	सुजाता बाळासाहेब यादव	६७	४.००	४.००
२३.	प्रतिक्षा सुहास यादव	६७	२.००	२.००
२४.	मयुरी संदीप यादव	६७	२.००	२.००
२५.	जया सुधीर यादव	६७	२.००	२.००
२६.	सुनीताबाई ज्ञानेश्वर यादव	६७	०.३८	०.३०
२७.	वरद बाळासाहेब तौर अपाक	६८		

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
२८.	शीतल बाळासाहेब	६८	३.३५	३.३०
२९.	बाळासाहेब तुकाराम तौर	६९	१.८१	१.८०
३०.	सुनीताबाई ज्ञानेश्वर यादव	६९	१.७४	१.७०
३१.	प्रकाश व्यंकटेश हेलवाडे	६१	२.५७	२.५०
३२.	राजेंद्र व्यंकटेश हेलवाडे	६१	०.७५	०.७०
३३.	रोहित प्रकाश हेलवाडे	६१	१.५३	१.५०
३४.	सुधीर व्यंकटेश हेलवाडे	६१	२.१०	२.१०
३५.	ज्ञानोबा रामभाऊ जगताप	६१	०.८०	०.८०
३६.	अनुराधा लक्ष्मीकांत पाटील	६१	१.५४	१.५०
३७.	रुतज्ञ राजेंद्र हेलवाडे	६१	१.००	१.००
३८.	अंजली सर्जेराव तौर	६१	२.००	२.००
		एकूण	५४.७४	५४.००
ओ.आर-५(अ)/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	अनिल राधाकृष्ण गोळेगांवकर	५०	०.८४	०.८०
२.	अतुल अनिलराव गोळेगांवकर	५०	२.००	२.००
३.	अंजली अनिलराव गोळेगांवकर	५०	१.५०	१.५०
४.	शे. कलीम शे. सत्तार	५०	१.४०	१.४०
५.	ज्योती अतुल गोळेगांवकर	५०	१.४४	१.४०
६.	अर्चना प्रसाद तौर	५०	१.५०	१.५०
		एकूण	८.६८	८.६०
ओ.आर-५(ब)/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	सोमेश्वर सखाराम कांडूरे	४४	०.८१	०.८०
२.	रामकिसन बाबुराव कोल्हे	४४	१.२१	१.२०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
३.	मालती कमलाकर	६२	१.३७	१.३०
४.	रामेश्वर रंगतराव तौर	६२	१.६२	१.६०
५.	संजय दत्तात्रय तौर	६२	०.६३	०.६०
६.	रत्नमाला संजय तौर	६२	०.८२	०.८०
७.	दीपक संजय तौर	६२	०.८०	०.८०
८.	गोविंद संजय तौर	६२	०.८०	०.८०
९.	धर्मराज ज्ञानोबा	६२	२.३५	२.३०
१०.	रामकिसन बाबुराव	४०	१.६२	१.६०
११.	रमेश दिगांबर गुंजकर	४०	०.८१	०.८०
१२.	भरत बाबुराव गुंजकर	४०	०.४७	०.४०
१३.	दत्तात्रय सुर्यभान तौर	४०	१.२१	१.२०
१४.	संतोष सोपानराव तौर	४०	०.२१	०.२०
१५.	ज्ञानेश्वर विठ्ठलराव भोसले	४०	०.८१	०.८०
		एकूण	१५.५४	१५.२०
ओ. आर-६/वि-४०/पै. मु. डा. का.				
१.	मोहन किसनराव पाटील	५६	१.८२	१.८०
२.	चिन्मय मोहन पाटील	५६	१.७७	१.७०
३.	दिलीप मुरलीधर	५६	१.७२	१.७०
४.	लक्ष्मीकांत भगवानराव पाटील	५६	१.७२	१.७०
५.	संगीता मोहनराव पाटील	४६	१.३५	१.३०
६.	भाऊ रावसाहेब तौर	३५	१.०३	१.००
७.	कुसुमबाई भाऊराव तौर	३५	१.६०	१.६०
८.	भरत बाबुराव गुंजकर	३१	०.४१	०.४०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
९.	लक्ष्मण बापुराव गुंजकर	३१	०.४२	०.४०
१०.	महादेव बापुराव गुंजकर	३१	०.४२	०.४०
११.	रामराव बापुराव गुंजकर	३१	०.४२	०.४०
१२.	प्रभावती तुकारामपंत हेलवाडे	७२	२.८८	२.८०
१३.	गणेशराव भगवानराव	१६	१.०१	१.००
१४.	गोपाल भगवानराव	१६	७.३९	७.३०
१५.	शिल्पा गणेश कु-हाडे	१६	२.००	२.००
१६.	भाग्या गणेश कु-हाडे	१६	१.००	१.००
१७.	वेदिका गणेश कु-हाडे	१६	१.००	१.००
१८.	कांचन गोपाल कु-हाडे	१६	१.९९	१.९०
		एकूण	२९.९५	२९.४०
ओ. आर - ७/वि-४०/पै.मु. डा. का.				
१.	चित्रा मनोहरराव हेलवाडे	८८	१.००	१.००
२.	मनोरमाबाई मनोहरराव हेलवाडे	८८	३.६५	३.६०
३.	मधुसुदन तुकारामपंत हेलवाडे	८८	२.८०	२.८०
४.	अशोक गंगाधर नाचण	६०	०.९१	०.९०
५.	भालचंद्र आनंदराव	६०	१.७९	१.७०
६.	लहु किसनराव ढवळे	६०	०.९१	०.९०
७.	सोमेश्वर सखाराम कांडुरे	४३	२.४०	२.४०
८.	बाबासाहेब सुखदेव कांडुरे	४३	१.२८	१.२०
९.	खंडुजी सुखदेव कांडुरे	४३	२.३५	२.३०
१०.	रमेशचंद्र राधाकृष्ण	१८	२.७२	२.७०
११.	सतिष राधाकृष्ण	१८	२.७२	२.७०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
१२.	सरस्वती दयानंदराव देशमुख	२३	२.५१	२.५०
१३.	जयसिंग रघुउत्तम तौर	२३	२.००	२.००
१४.	विजय रघुउत्तम तौर	२३	२.००	२.००
१५.	निळकंठ रुस्तुमराव तौर	२४	३.३४	३.३०
१६.	भरत निळकंठराव तौर	२४	१.०६	१.००
१७.	लक्ष्मण निळकंठराव तौर	२४	१.०६	१.००
१८.	श्रीराम निळकंठराव तौर	२४	१.०६	१.००
१९.	लक्ष्मण देवराव घोरड	२४	०.७८	०.७०
२०.	गीताराम देवराव घोरड	२४	०.४०	०.४०
२१.	सीताराम देवराव घोरड	२४	०.४०	०.४०
२२.	गोदावरी संतुकराव तौर	१४	१.९३	१.९०
२३.	सतिश तुकाराम	१४	२.४०	२.४०
२४.	शे. कदीर शे. जब्बार	१४	१.२१	१.२०
२५.	शे. अलिम शे. सत्तार	१४	१.३३	१.३०
२६.	शे. सत्तार शे. मेहबुब	१४	१.००	१.००
२७.	नंदाबाई शिवाजी तौर	१४	१.२६	१.२०
२८.	बालासाहेब नानासाहेब तौर	१२	०.२५	०.२०
२९.	शिवाजी माधवराव तौर	१२	०.८२	०.८०
३०.	आसाराम पुंजाराम कोल्हे	४५	०.८०	०.८०
३१.	डिगांबर पुंजाराम कोल्हे	४५	०.२७	०.२०
३२.	रत्नमाला रामकिसन कांडुरे	४५	२.२८	२.२०
३३.	अमोल बालाप्रसाद सारडा	४५	०.६०	०.६०
एकूण ५१.२९ ५०.३०				

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
ओ.आर-७(अ)/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	भूषण सतीषराव	१७	३.०६	३.००
२.	राजेंद्र रमेशचंद्र	१७	३.०७	३.००
३.	रोहित रमेशचंद्र	१७	१.१६	१.१०
४.	शे. युनूस शे. अयुब	१७	१.३०	१.३०
५.	शे. अरबाज शे. अलीम	१७	०.६०	०.६०
६.	सतीष राधाकृष्ण कुलकर्णी	१७	१.४६	१.४०
७.	नलिनी प्रकाश देशपांडे	१७	१.६०	१.६०
८.	गणेशराव भगवानराव	१५	०.१३	०.१०
९.	सुनिता प्रदीपराव	१५	०.२०	०.२०
१०.	शे. कलीम शे. सत्तार	१५	०.३२	०.३०
११.	शे. युनूस शे. दादामियाँ	१५	०.९०	०.९०
१२.	शिल्पा गणेश कु-हाडे	१५	१.००	१.००
१३.	शे. सत्तार शे. महबुब	१५	०.६१	०.६०
१४.	शे. राजीयाबी शे. अय्युब	१५	१.००	१.००
		एकूण	१६.४१	१६.१०
ओ. आर - ७ (ब) वि-४०/पै.मु. डा. का.				
१.	प्रकाश विठ्ठलराव तौर	९	०.८८	०.८०
२.	शामल नरसिंग तौर	९	०.९६	०.९०
३.	बालासाहेब नानासाहेब तौर	१३	१.६२	१.६०
४.	नारायण सावसिद तौर	२६	०.६०	०.६०
५.	माणिक सावसिद तौर	२६	०.६०	०.६०
६.	रतन रावसाहेब तौर	२६	१.००	१.००

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
७.	संतोष माणिकराव तौर	२६	०.८०	०.८०
८.	कल्याण माणिकराव तौर	२६	०.८०	०.८०
९.	दशरथ रतनराव तौर	२६	१.२०	१.२०
१०.	पुरुषोत्तम नारायण तौर	२६	०.८०	०.८०
११.	राहुल नारायण तौर	२६	०.८०	०.८०
१२.	शे. इसाख शे. नूरमहमद	८१	१.६५	१.६०
१३.	गफार मेहबूब शेख	८१	०.२०	०.२०
१४.	सोहेल रहीमखाँ पठाण	८१	०.४५	०.४०
१५.	लक्ष्मण देवराव घोरड	२१	०.७८	०.७०
१६.	गीताराम देवराव घोरड	२१	०.४०	०.४०
१७.	सीताराम देवराव घोरड	२१	०.४०	०.४०
		एकूण	१३.९४	१३.६०
ओ. आर-८/वि-४०/पै. मु. डा. का.				
१.	बळुबाई सोनाबापू ढवळे	५४	१.०५	१.००
२.	सतयशीला सोनबापू ढवळे	५४	१.०३	१.००
३.	वैभव अनिलराव ढवळे	५४	२.०६	२.००
४.	नंदाबाई अनिलराव ढवळे			
	(सा. क्षे.)	५४		
५.	सुचिता राजेंद्र पंडित	५४	१.०४	१.००
६.	सखाराम किशनराव तौर	७४	४.३८	४.३०
७.	उर्मिलाबाई तुकाराम तौर	७५	२.५०	२.५०
८.	तुकाराम किशनराव तौर	७५	०.३८	०.३०
९.	बाळासाहेब तुकाराम तौर	७५	२.५०	२.५०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
१०.	डिगांबर पुंजाराम कोल्हे	४९	२.३६	२.३०
११.	सुमनबाई बाबुराव कोल्हे	४९	१.१८	१.१०
१२.	लक्ष्मण आसाराम कोल्हे	४९	२.३७	२.३०
		एकूण	२०.८५	२०.३०
ओ. आर-९/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	रोहिणी मनोहरराव हेलवाडे	८६	१.६६	१.६०
२.	अनुराधाबाई शरदराव देशपांडे	८६	१.००	१.००
३.	मनोहर तुकाराम हेलवाडे	८६	२.००	२.००
४.	शीतल सुधीरराव हेलवाडे	८३	३.२४	३.२०
५.	सुप्रिया सुधीरराव हेलवाडे	८३	१.४१	१.४०
६.	गफार महेमूद शेख	८०	०.४३	०.४०
७.	शे. शफिक शे. हसनूर	८०	०.३४	०.३०
८.	चातुराबाई मारोती डोळस	९४	१.२१	१.२०
९.	गरीबदास मारोती डोळस			
	(सा. क्षे.)	९४		
१०.	रोहिणी मनोहरराव हेलवाडे	८७	१.००	१.००
११.	अनिरुध्द मनोहरराव हेलवाडे	८७	३.३६	३.३०
१२.	सचिन सुधीरराव हेलवाडे	८४	२.३३	२.३३
१३.	सोनम सुधीरराव हेलवाडे	८४	२.३३	२.३३
		एकूण	२०.३१	२०.०६
ओ. आर-१०/वि-४०/पै. मु. डा. का.				
१.	संजय तात्याराव ढवळे	५३	२.२०	२.२०
२.	नंदा अनिल ढवळे	५३	०.४०	०.४०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
३.	उत्तरेश्वर अनिलराव ढवळे	५३	१.९५	१.९०
४.	रामभाऊ किसनराव ढवळे	५३	०.६०	०.६०
५.	सोमेश्वर सखाराम कांडूरे	३०	०.५८	०.५०
६.	गंगुबाई आसाराम कांडूरे	३०	१.५५	१.५०
७.	संजीवनी आसाराम शेजूळ	३०	१.९९	१.९०
८.	नवनाथ आसाराम कांडूरे	३०	२.८०	२.८०
९.	खंडेराव आसाराम शेजूळ	३०	१.०१	१.००
१०.	बाळू आसाराम शेजूळ	३०	०.८१	०.८०
११.	सोनाबापू रंजीत ढवळे	२२	२.४४	२.४०
१२.	रामराव सुंदरराव ढवळे	२२	१.२४	१.२०
१३.	किशोर उमेश ढवळे	२२	१.२४	१.२०
१४.	जयवंत उमेश ढवळे सा. क्षे.	२२		
१५.	मधुसूदन तुकारामपंत हेलवाडे	९०	२.८०	२.८०
१६.	संतोष रामराव यादव	९१	६.६०	६.६०
१७.	दिपाली संतोष यादव	९१	२.००	२.००
१८.	श्रीराज संतोषराव यादव	९१	२.००	२.००
१९.	श्रावणी संतोषराव यादव	९१	२.००	२.००
		एकूण	३४.२१	३३.८०
ओ. एल - ७ / वि-४० / पै. मु. डा. का.				
१.	अनुराधा संजयकुमार हेलवाडे	८९	४.००	४.००
२.	कृष्णकांत संजयकुमार हेलवाडे	८९	२.५९	२.५०
३.	सत्यजीत मधूसुधन हेलवाडे	८९	०.४०	०.४०
४.	सोहम कृष्णकांत हेलवाडे	८९	२.१५	२.१०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
५.	तुकाराम विठ्ठलराव तौर	८९	१.७५	१.७०
६.	सखाराम विठ्ठलराव तौर	८९	०.८०	०.८०
७.	नंदा लक्ष्मण काटे	८९	०.८०	०.८०
		एकूण	१२.४९	१२.३०
ओ. एल - ८/वि-४०/पै. मु. डा. का.				
१.	राजेंद्र व्यंकटेश हेलवाडे	७१	३.०३	३.००
२.	रुचिका राजेंद्र केळवडे	७१	३.०३	३.००
३.	वैशाली राजेंद्र हेलवाडे	७१	३.०३	३.००
४.	रोहिणी मनोहरराव हेलवाडे	८७	१.००	१.००
५.	अनिरुध्द मनोहरराव हेलवाडे	८७	३.३६	३.३०
		एकूण	१३.४५	१३.३०
ओ. एल - ९ / वि-४० / पै. मु. डा. का.				
१.	अनिल राधाकृष्ण गोळेगांवकर	५०	०.८४	०.८०
२.	अतुल अनिलराव गोळेगांवकर	५०	२.००	२.००
३.	अंजली अनिलराव गोळेगांवकर	५०	१.५०	१.५०
४.	शे. कलीम शे. सत्तार	५०	१.४०	१.४०
५.	ज्योती अतुल गोळेगांवकर	५०	१.४४	१.४०
६.	अर्चना प्रसाद तौर	५०	१.५०	१.५०
७.	मोहन किसनराव पाटील	५५	०.८०	०.८०
८.	सखाराम सुभानराव पाटील	५५	१.४०	१.४०
९.	मानसी सखाराम पाटील	५५	१.३९	१.३०
१०.	शितल सुधीरराव हेलवाडे	८३	३.२४	३.२०
११.	सुप्रिया सुधीरराव हेलवाडे	८३	१.४१	१.४०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ला.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
१२.	सचिन सुधीरराव हेलवाडे	८४	२.३३	२.३०
१३.	सोनम सुधीरराव हेलवाडे	८४	२.३३	२.३०
१४.	सौरभ श्यामसुंदर हेलवाडे	७३	२.८९	२.८०
		एकूण	२४.४७	२४.१०
ओ. एल-१०/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	नंदकुमार तुकारामपंत हेलवाडे	७७	३.२०	३.२०
२.	सरिता नंदकुमार हेलवाडे	७७	३.२०	३.२०
३.	हर्षवर्धन नंदकुमार हेलवाडे	७७	३.१०	३.१०
४.	चिन्मय नंदकुमार हेलवाडे	७७	३.१०	३.१०
५.	राजेंद्र विठ्ठलराव हेलवाडे	७८	१.२०	१.२०
६.	शिरीष विठ्ठलराव हेलवाडे	७८	२.५४	२.५०
७.	सुलोचनाबाई विठ्ठलराव			
	हेलवाडे	७८	२.०२	२.००
८.	चित्रा राजेंद्र पाटील	७८	०.७२	०.७०
९.	सुलोचना विठ्ठलराव पाटील	७८	१.००	१.००
१०.	शरद रामराव देशपांडे	७८	१.१२	१.१०
११.	सरिता नंदकुमार हेलवाडे	७८	२.०२	२.००
१२.	गणपत महेंद्र शेख	८०	०.४३	०.४०
१३.	शे. शफीक शे. हसनूर	८०	०.३४	०.३०
		एकूण	२३.९९	२३.८०
ओ. एल-११/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	नरसिंग अंकुश तौर	१०	१.९०	१.९०
		एकूण	१.९०	१.९०

विमोचकवार लाभधारक यादी				
गोखलेश्वर पाणी वापर संस्था, गोळेगांव, ता. परतूर, जि.जालना				
अ.क्र.	लाभ धारकाचे नाव	गट	ला.ता.	भिजणारे
		क्र.	क्षेत्र	क्षेत्र
टेल/वि-४०/पै.मु.डा.का.				
१.	पांडुरंग दगडू क्षिरसागर	१७३	०.८३	०.८०
२.	सुंदर रुस्तुमराव बहिरे	९६	०.४५	०.४०
३.	उमेश दादासाहेब बहिरे	९६	०.७१	०.७०
४.	चातुराबाई मारोती डोळस	९४	१.१८	१.१६
५.	गरीबदास मारोती डोळस			
	(सा. क्षे.)	९४		
६.	अहेमद अजीतखॉ पठाण	१९	१.०७	१.००
७.	तुकाराम बापुराव देवकर	१९	१.४०	१.४०
८.	मंजू मुरलीधर देवकर	१९	१.४०	१.४०
९.	गंगुबाई मंजू देवकर	२०	१.९०	१.९०
१०.	मुरलीधर भानुदास देवकर	२०	०.९५	०.९०
११.	विश्वंबर भानुदास देवकर	२०	०.९४	०.९०
		एकूण	९.६३	९.३६
	सर्व एकूण		४९६.१५	४८७.८२

कार्यकारी अभियंता
जा.पा.विभाग नाथनगर
(उत्तर) पैठण ता. पैठण जि.
छत्रपती संभाजीनगर.

४

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड, यांजकडून

नविन भुसंपादन कायदा -२०१३ च्या कलम १९(१) खालील

अधिसूचना जिल्हाधिकारी, बीड यांचे कार्यालय, जि.बीड

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -२०१३ नुसार जमीन संपादन

गाव तलाव क्र.०१ मौजे वाघाचा वाडा (पोंडा) ता.पाटोदा जि.बीड साठी भुसंपादन

दिनांक :- १२.०९.२०२४

क्रमांक-२०२४/एलएनव्यु/एसआर ३५/२००७.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूचि दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनीर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तिन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची - एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- गाव तलाव क्र.०१ मौजे वाघाचा वाडा (पोंडा) ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	८७ पै.	२.३२
	एकूण	२.३२

अनुसूची- दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नांव : गाव तलाव क्र.०१ वाघाचा वाडा

(पोंडा)ता.पाटोदा जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- गाव तलाव क्र.०१ वाघाचा वाडा (पोंडा)
ता.पाटोदा जि.बीड यासार्वजनिक कामाचे प्रयोजन
सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व
इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :- गाव तलाव क्र.०१ वाघाचा वाडा
(पोंडा) ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
	लागु नाही	

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड
यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- १२.०९.२०२४

ठिकाण :- बीड

(सतीश धुमाळ)
उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन,
लघुपाटबंधारे बीड.

५

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड, यांजकडून

नविन भुसंपादन कायदा -२०१३ च्या कलम १९(१) खालील

अधिसूचना जिल्हाधिकारी, बीड यांचे कार्यालय, जि.बीड

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -२०१३ नुसार जमीन
संपादन गाव तलाव क्र.०२ मौजे बेदरवाडी (निरगुडी)ता.पाटोदा
जि.बीड साठी भुसंपादन

दिनांक :- १२.०९.२०२४

क्रमांक-२०२४/एलएनक्यु/एसआर ९८/२००५.- ज्याअर्थी,
समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन,
पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा
हक्क अधिनियम,२०१३(२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त
अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१)द्वारे
प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली
अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-
२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली
आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या
अनुसूचि एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूचि
दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी
आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५
च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात
घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची
आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून उक्त
अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक
प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात
येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन
केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी
पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले
असून,पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट
केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ)
अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी,उक्त अधिनियमान्वये
जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड
यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- गाव तलाव क्र.०२ मौजे बेदरवाडी (निरगुडी) ता.पाटोदा
जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	२६० पै.	०.८८
	एकुण	०.८८

अनुसूची- दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नांव : गाव तलाव क्र.०२ बेदरवाडी (निरगुडी)

ता.पाटोदा जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- गाव तलाव क्र.०२ बेदरवाडी
(निरगुडी)ता.पाटोदा जि.बीड यासार्वजनिक कामाचे प्रयोजन
सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व
इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :- गाव तलाव क्र.०२ बेदरवाडी
(निरगुडी)ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
	लागु नाही	

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड
यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- १२.०९.२०२४

ठिकाण :- बीड

(सतीश धुमाळ)
उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन,
लघुपाटबंधारे बीड.

६

अनुसूची - एक

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड, यांजकडून

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

नविन भुसंपादन कायदा -२०१३ च्या कलम १९(१) खालील

गावाचे नांव :- पाझर तलाव क्र.३ मौजे पाटोदा ता.पाटोदा जि.बीड

अधिसूचना जिल्हाधिकारी, बीड यांचे कार्यालय, जि.बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर)

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करतांना वाजवी भरपाई

१ ७७८ पै. २.७६

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -२०१३ नुसार जमीन

२ ७७८ पै. ०.३४

संपादन

३ ७७९ ०.२३

पाझर तलाव क्र. ३ मौजे पाटोदा ता.पाटोदा जि.बीड साठी भुसंपादन

एकुण ३.३३

दिनांक :- १२.०९.२०२४.

अनुसूची- दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव : पाझर तलाव क्र.३ मौजे पाटोदा ता.पाटोदा

जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:-पाझर तलाव क्र.३ मौजे पाटोदा

ता.पाटोदा जि.बीड यासार्वजनिक कामाचे प्रयोजन

सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व

इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुर्नवसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :-पाझर तलाव क्र.३ मौजे पाटोदा

ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर)

लागू नाही

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड

यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- १२.०९.२०२४

ठिकाण :- बीड

(सतीश धुमाळ)

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन,

लघुपाटबंधारे बीड.

क्रमांक-२०२४/एलएनव्यु/एसआर/८५/२००५.— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्हयाच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३(२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूचि दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनीर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्हयाच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणुन उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुर्नवसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणुन निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असुन,पुनर्वसन व पुर्नवसाहत योजनेचा सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी,उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

७

संचालक नगररचना महाराष्ट्र राज्य पुणे यांजकडून

दिनांक :-२९/०८/२०२४.

अधिसूचना

आदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ :-

जा. क्र. डि. टी. पी./वि.यो.गंगाखेड (सु. + वा.क्षे.)/आ.क्र.६३ व ६४/कलम-१२७(२)/आदेश/टिपीव्ही-५/४६९३, दि.२९/०८/२०२४. ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना, अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेले आहे) चे कलम ३१ (१) चे तरतुदीनुसार गंगाखेड नगर परिषदेची विकास योजना (सु. + वा.क्षे.) शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१०५/१३५७/सीआर-२०६(अ)/२००५/युडी-३०, दि. १७/०७/२००६ रोजी भागशः मंजूर असून (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधिलेले आहे) ती दि. ०१/०९/२००६ पासून अंमलात आलेली आहे (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे); तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१०७/११३०/प्र.क्र.२६१ (B) /२००७/युडी-३०, दि. १६/०७/२००८ अन्वये मंजूर असून, ती दि. ०१/०९/२००८ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार, मौजे गंगाखेड, ता. गंगाखेड, जि. परभणी येथील अर्जदार यांचे स.नं. ९०/१ (भाग), या जमिनीपैकीचे अंदाजे ०.५२ हे क्षेत्र आ. क्र.६३ “दुकानकेंद्र” व अंदाजे ०.६४ हे क्षेत्र आ. क्र. ६४- “सांस्कृतिक केंद्र व वाचनालय” (यापुढे “उक्त आरक्षणे” असे संबोधिलेले आहे) या आरक्षणांनी बाधित होत आहे आणि उक्त आरक्षणाचे भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण गंगाखेड नगर परिषद आहे (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिलेले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जमिनीचे संपादन केलेले नाही;

आणि ज्याअर्थी, संबंधित जमीन मालकांनी (यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिलेले आहे) मौजे गंगाखेड येथील स.नं. ९०/१ पै. या जमिनीपैकीच्या ५ एकर (२ हे.) क्षेत्रावरील (यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधिलेले आहे) उक्त आरक्षणांसाठी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे तरतुदीनुसारची दि. २३/०५/२०१७ रोजीची सूचना उक्त समुचित प्राधिकरणावर बजावलेली असून (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिलेले आहे) ती उक्त समुचित प्राधिकरणास दि. ०७/०६/२०१७ रोजी प्राप्त झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना उक्त समुचित प्राधिकरणास प्राप्त झाल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, २४ महिन्यांच्या विहित मुदतीत उक्त आरक्षणांखालील उक्त जमीन संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे संपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात आलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, औरंगाबाद खंडपीठात उक्त जमीन मालकांनी दाखल केलेल्या रिट याचिका क्र. १४५७९/२०१९ मध्ये मा. न्यायालयाने दि. ०१/०२/२०२३ रोजीच्या आदेशान्वये (यापुढे “उक्त आदेश” असे संबोधिलेले आहे) संबंधित याचिकाकर्ते यांच्या जमिनीवरील आरक्षणे व्यपगत ठरवून उक्त अधिनियमाचे कलम-१२७ (२) चे तरतुदीनुसार अधिसूचना निर्गमित करणेबाबत प्रतिवादींना निर्देश दिलेले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, गंगाखेड नगर परिषद यांनी दि. १४/०२/२०२४ रोजीच्या पत्र क्र. ३२७ अन्वये सदर प्रकरणी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार आदेश निर्गमित करणेबाबत अहवाल सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगर रचना, परभणी शाखा, परभणी यांनी पत्र क्र.८८२, दि. ०९/०८/२०२४ अन्वये व सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांनी पत्र क्र.१८०१, दि. १२/०८/२०२४ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) ची अधिसूचना निर्गमित करणेबाबत अहवाल सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदर प्रकरणी अर्जदार यांनी सुचनेखालील आरक्षणांनी बाधित जागा दर्शविणारा त्यांचे मालकीच्या जागेचा मोजणी नकाशा सादर केलेला नाही. सबब, अर्जदार यांच्या आरक्षणाने बाधित नेमक्या जागेची मोजणी नकाशा अभावी निश्चिती होत नाही. मात्र, विभागीय कार्यालयाच्या

अहवालानुसार सुचनेखालील जागेपैकी सुमारे ०.५२ हे. एवढे क्षेत्र आ.क्र.६३-“दुकानकेंद्र” व सुमारे ०.६४ हे. एवढे क्षेत्र आ.क्र.६४-“सांस्कृतिक केंद्र व वाचनालय” या आरक्षणाने बाधित होत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीवरील उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र. टिपीएस-१८१३/३२११/प्र.क्र.५०८नवि-१३, दि. ०१/१२/२०१६ अन्वये सर्व नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगरपरिषदा/ नगर पंचायती आणि जिल्हा परिषद यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त अधिनियमाच्या कलम १५१ चे तरतुदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे हे, या आदेशान्वये खालील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करित आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करित आहेत:-

उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलांच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे:-

परिशिष्ट

अ.क्र.	नगर परिषद, मौजा, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व वि. यो. अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र.	उक्त सूचनेखालील उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेल्या भागाचे अंदाजे क्षेत्र (हे.)
१	गंगाखेड नगर परिषद, मौजे गंगाखेड,	आ. क्र. ६३ “दुकानकेंद्र” (०.९८ हे.)	स.नं.९०/१ पै.	०.५२ हे.
२	ता. गंगाखेड, जि. परभणी.	आ. क्र. ६४ “सांस्कृतिक केंद्र व वाचनालय” (१ हे.५५ आर)	स.नं.९०/१ पै.	०.६४ हे.

टीप :-

०१) सदरचा आदेश अर्जदार यांनी पुरविलेल्या दि. ३०/११/१९८६ च्या हद्दबंदी मोजणी नकाशाच्या छायाप्रतीच्या अधीन राहून काढण्यात येत आहे. अर्जदार यांनी त्यांचे सुचनेअंतर्गत जागेचा अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा सादर केलेला नसल्याने सदर आदेशामध्ये नमूद क्षेत्राबाबत भविष्यात कोणताही वाद अगर तक्रार उद्भवल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहतील.

०२) सदरच्या आदेशाच्या अनुषंगाने भाग नकाशे अधिप्रमाणित करण्यापुर्वी संबंधित जमीन मालकांनी सूचनेखालील त्यांचे जागेचा भूमी अभिलेख विभागाकडील अद्ययावत व प्रमाणित मोजणी नकाशा सादर करणे आवश्यक राहिल.

०३) उक्त आरक्षणामधून मुक्त झालेली उक्त जमीन ही लगतच्या जमिनीवर उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणा-या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांना उपलब्ध होईल.

०४) उक्त जमिनीचे उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणा-या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, गंगाखेड नगरपरिषद, गंगाखेड, जि. परभणी यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

०५) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp/maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

(अविनाश भा. पाटील)

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

By Director of Town Planning,

Maharashtra State, Pune.

ORDER

Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.:-

No. D.T.P.D.P. Gangakhed (R+AA) /Site No.63 and 64/ Sec-127(2)/Order/TPV-V/4693 :- Whereas, the Development Plan of Gangakhed Municipal Council (R+AA) has been partly sanctioned as per the provisions of section 31(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as **“the said Act”**) by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-3105/1357/C.R. 206(A)/2005/UD-30, dated 17/07/2006 (hereinafter referred to as **“the said Notification”**) and the same has come into force with effect from 01/09/2006 (hereinafter referred to as **“the said Sanctioned Development Plan”**), while the Development Plan of the Excluded Part has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-3107/1130/C.R. 261(B)/2007/UD-30, dated 16/07/2008 and the same has come into force with effect from 01/09/2008 ;

And whereas, as per the said sanctioned Development Plan, approximate area of 0.52 Ha. and 0.64 Ha. of the land bearing S. No.90/1(Part) of Mauje Gangakhed, Tal. Gangakhed, Dist. Parbhani is affected by Reservation Site No. 63- “Shopping Centre and Reservation Site No. 64 - Cultural Centre and Library” (hereinafter referred to as **“the said Reservation”**) and the Appropriate Authority for acquisition and development of the said Reservation is Municipal Council, Gangakhed (hereinafter referred to as **“the said Appropriate Authority”**);

And whereas, the land under the said Reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said sanctioned Development Plan came into force;

And whereas, the concerned land owners (hereinafter referred to as **“the said Land Owner”**) of the land bearing S. No.90/1 (part), area of 5 Acre (2 Ha.) (hereinafter referred to as **“the said Land”**) had served a notice for the said Reservations on the said Land as per the provisions of section 127(1) of the said Act dated 23/05/2017 (hereinafter referred to as **“the said Notice”**) on the said Appropriate Authority which was received by the said Appropriate Authority on 07/06/2017 ;

And whereas, the said Land under the said Reservation is not acquired or no steps as required as per the provisions of section 127(1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period of 24 months after receipt of the said Notice.

And whereas, in the Writ Petition No.14579/2019 filed by the said Land Owner in the Honble High Court, Mumbai, Aurangabad Bench, the Hon’ble Court has passed an order dated 01/02/2023 (hereinafter referred to as **“the said Order”**) stating that, the said Reservations on the land of the petitioners stand lapsed and directed the Respondents to issue notification under section 127(2) of the MRTP Act;

And whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Gangakhed *vide* letter No.327, dt. 14/02/2024 has submitted a report to publish the order under the provisions of Section 127(2) of the said Act;

And whereas, the Assistant Director of Town Planning Parbhani Branch, Parbhani *vide* letter No 882, dt. 09/08/2024 and the Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajanagar Division, Chhatrapati Sambhajanagar *vide* letter No.1801, dt. 12/08/2024 has stated that, in regards with the said Notice, the said Reservation on the said land has been lapsed and accordingly has submitted a report for issuance of notification as per the provisions of section 127(2) of the said Act;

And whereas, applicants have not submitted the demarcation plan showing the area affected by the said Reservation mentioned in the said Notice. Hence, exact area of the applicant affected by reservation cannot be determined due to lack of availability of the demarcation plan. But, according to the report of Division office, the approximate area 0.52 Ha. and 0.64 Ha. is affected by the Reservation No.63- "Shopping Centre" and Resevation No. 64 - "Cultural Centre and Library" respectively.

And whereas, after considering the above facts in respect of the said Reservation on the said Land in the said sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order as per the provisions of section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the said Land;

And whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of section 151 of the said Act, *vide* Resolution No. TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 01/12/2016 has delegated the powers exercisable by it as per the provisions of section 127(2) of the said Act in respect of Development Plan of all Municipal Councils / Nagar Panchayat Zilla Parishad as a Planning Authority to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune ;

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by this order and as mentioned in the Schedule hereinafter hereby notifies the lapsing of the said Reservation in respect of the said Land as per the provisions of section 127(2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification of the said sanctioned Development Plan, as follows :-

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added:-

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal Council, Mauja, Tal, Dist.	Resevation of the said sanctioned Development Plan & its Approximate Area as per D. P. Report	Description of the said Lands under the said Notice	Approximate Area lapsed from the said Reservation (Ha.)
1	Gangakhed Municipal Council, Mouje	Site No. 63- "Shopping Centre" (0.98 Ha.)	S. No 90/1 (part)	0.52 Ha.
2	Gangakhed, Tal. Gangakhed, Dist. Parbhani.	Site No. 64- "Cultural Centre and Library" (1 Ha. 55 R.)	S. No 90/1 (part)	0.64 Ha.

Note :-

1) The said order is being issued subject to the photocopy of demarcation map dated 30/11/1986 submitted by the applicant. As the applicants have not submitted the updated and certified demarcation map of their land under notice, the applicants themselves will be responsible for any future dispute or complaint regarding the area mentioned in this order.

2) Before certifying the part plan in pursuance of the said order, the concerned land owners shall be required to submit an updated and certified demarcation map from Land Records Department of his land under the notice.

3) The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.

4) A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said Land which is lapsed from the said Reservation, is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Gangakhed, Gangakhed. Dist. Parbhani during office hours on all working days for inspection to public up to one month.

5) The said order is being published on the website of the Directorate www.dtp.maharashtra.gov.in.

(Avinash B. Patil)

Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

८

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, लातूर यांजकडून

विषय :- लातूर न्यायिक जिल्ह्यातील प्रबंधक, अधीक्षक आणि लघुलेखक श्रेणी-१ यांना राजपत्रित वर्ग-२ चा दर्जा देणेबाबतची अधिसूचना राजपत्रात प्रसिध्द करणेबाबत.

संदर्भ :- १) प्रबंधक (निरीक्षण-१), उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे पत्र क्र. ब (जन) -१००१/२०२४/१४०४, दिनांक ०६/०८/२०२४.

२) महाराष्ट्र शासन, विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई याचे पत्र क्र. संकिर्ण- २०२४/प्र.क्र. ९०/का.६, दिनांक २६/०७/२०२४ .

३) महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-अ, वित्त विभाग यांचे दिनांक ३० जानेवारी, २०१९ रोजीची अधिसूचना.

महोदय,

जा. क्र. काव्यावि (प्रशा) /४९८४/२०२४ :- उपरोक्त संदर्भीय विषयाचे अनुषंगाने आपणांस कळविण्यांत येत की, महाराष्ट्र राज्यातील दुय्यम न्यायालयातील कार्यरत लघुलेखक श्रेणी-१ यांना राजपत्रित वर्ग-२ चा दर्जा, महाराष्ट्र शासन, विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे पत्र क्र. संकिर्ण-२०२४/ प्र. क्र. ९०/का.६, दिनांक २६/०७/२०२४ अन्वये असल्याबाबत प्रबंधक (निरीक्षण-१), उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी त्यांचे पत्र ब (जन) - १००१/२०२४/१४०४, दिनांक ०६/०८/२०२४ अन्वये या कार्यालयास कळविले आहे.

तसेच सातव्या वेतन आयोग संदर्भातील महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-अ, वित्त विभाग यांचे दिनांक ३० जानेवारी, २०१९ रोजीचे अधिसूचनेमधील पृष्ठ क्रमांक १७४ वर (१३) विधि व न्याय विभाग या शिर्षाखाली नमूद ४ जिल्हा न्यायाधीश, जिल्हा व सत्र न्यायालय (ग्रामीण) या मथळ्याखाली अ. क्र. ९ आणि ११ वर राजपत्रित या तक्त्यामध्ये प्रबंधक, जिल्हा न्यायालय आणि अधीक्षक, जिल्हा न्यायालय या पदनामाचा समावेश दर्शविलेला आहे.

त्या अनुषंगाने लातूर न्यायीक जिल्ह्यातील खालील प्रबंधक, अधीक्षक आणि लघुलेखक श्रेणी-१ आणि यांना राजपत्रित वर्ग-२ चा दर्जा असल्याबाबतची अधिसूचना राजपत्रात प्रसिध्द करण्याचे अनुषंगाने लातूर न्यायीक जिल्ह्यातील प्रबंधक, लघुलेखक श्रेणी-१ आणि अधीक्षक कर्मचा-यांची नावे आपल्याकडे पाठवित आहेत.

अ.क्र.	कर्मचा-यांचे नांव	पदनाम
प्रबंधक		
१.	श्री. बी. के. राउत	प्रबंधक
लघुलेखक श्रेणी-१		
१.	सौ. एम. आर. केंद्रे	लघुलेखक श्रेणी-१
२.	श्री. व्ही. एस. पाटील	लघुलेखक श्रेणी-१
३.	श्री. के. एस. मलशेट्टे	लघुलेखक श्रेणी-१
४.	श्री. एस. ए. पांचाळ	लघुलेखक श्रेणी-१
५.	श्री. ए. एस. चिल्लरगे	लघुलेखक श्रेणी-१
६.	श्री. एल. एस. पन्हाळे	लघुलेखक श्रेणी-१
७.	श्री. एच. आर. शिंदे	लघुलेखक श्रेणी-१
८.	श्री. ए. व्ही. शिंदे	लघुलेखक श्रेणी-१
९.	श्री. सी. आर. कुलकर्णी	लघुलेखक श्रेणी-१

अधीक्षक

१.	श्री. बी. बी. दळवे	अधीक्षक
२.	श्री. एफ. एस. सय्यद	अधीक्षक
३.	श्री. आर. डी. कानगांवकर	अधीक्षक
४.	श्री. एस. बी. मोरे	अधीक्षक
५.	श्री. एल. पी. मुळके	अधीक्षक
६.	श्री. आर. डी. गुरमे	अधीक्षक
७.	श्री. पी. के. चांगलेकर	अधीक्षक
८.	श्री. पी. बी. देशपांडे	अधीक्षक
९.	श्री. जे. एम. शेख	अधीक्षक
१०.	श्री. जे. एम. धर्माधिकारी	अधीक्षक
११.	श्री. जे. आर. माने	अधीक्षक

आपला विश्वासू,
(व्ही. व्ही. पाटील)

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, लातूर

९

प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, नांदेड. यांजकडून

विषय :- नांदेड जिल्हा न्यायिक विभागातील प्रबंधक, लघुलेखक (ग्रेड-१) आणि अधिक्षक यांना राजपत्रित वर्ग-२ चा दर्जा देणेबाबतची अधिसूचना राजपत्रात प्रसिध्द करणेबाबत.

संदर्भ :- १) प्रबंधक (निरीक्षण-१), उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे पत्र क्र. ब (जन) -१००१/२०२४/१४०४, दिनांक ०६/०८/२०२४.

२) महाराष्ट्र शासन, विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे पत्र क्र. संकिर्ण- २०२४/प्र.क्र. ९०/का.६, दिनांक २६/०७/२०२४ .

३) महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-अ, वित्त विभाग यांची दिनांक ३० जानेवारी, २०१९ रोजीची अधिसूचना.

महोदय,

जा. क्र. आस्था /९२१२/२०२४ दिनांक : ०५/०९/२०२४ :- विषयांकित प्रकरणी आपणांस कळविण्यात येते की, संदर्भात अ.क्र.२ येथे नमूद पत्रान्वये महाराष्ट्र राज्यातील दुय्यम न्यायालयातील कार्यरत लघुलेखक (ग्रेड-१) यांना राजपत्रित वर्ग-२ चा दर्जा, असल्याबाबत प्रबंधक (निरीक्षण-१), उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी त्यांच्या संदर्भात अ.क्र. १ येथे नमूद पत्राद्वारे या कार्यालयास कळविले आहे.

०२. तसेच सातव्या वेतन आयोगाच्या अनुषंगाने संदर्भात अ.क्र.३ येथे नमूद अधिसूचनेमध्ये पृष्ठ क्रमांक १७४ वर (१३) विधि व न्याय विभाग या शिर्षाखाली नमूद ४ जिल्हा न्यायाधीश, जिल्हा व सत्र न्यायालय (ग्रामीण) या मथळ्याखाली अ. क्र. ९ आणि ११ वर राजपत्रित या तक्त्यामध्ये प्रबंधक, जिल्हा न्यायालय आणि अधिक्षक, जिल्हा न्यायालय या पदनामाचा समावेश दर्शविलेला आहे.

०३. त्यानुषंगाने नांदेड जिल्हा न्यायिक विभागात कार्यरत खालील सारणीत नमूद प्रबंधक, लघुलेखक (ग्रेड-१) आणि अधिक्षक यांना राजपत्रित वर्ग-२ चा दर्जा असल्याबाबतची अधिसूचना राजपत्रात प्रसिध्द करण्याचे अनुषंगाने आपल्याकडे पाठविण्यात येत आहेत.

अ.क्र.	कर्मचा-यांचे नांव	पदनाम
प्रबंधक		
१.	श्री. अनिल भास्करराव कुलकर्णी	प्रबंधक
लघुलेखक (ग्रेड-१)		
१.	श्री. अनिल माधवराव ओंकारे	लघुलेखक (ग्रेड-१)
२.	श्री. बालाजी रामचंद्र खिंडरे	लघुलेखक (ग्रेड-१)
३.	श्री. प्रभाकर सारंगधर माळवे	लघुलेखक (ग्रेड-१)
४.	श्री. ईफतेखारोद्दीन आरीफोद्दीन सय्यद (शर्तीय स्वरुपात पदोन्नती)	लघुलेखक (ग्रेड-१)
५.	श्री. माधव किशनराव पावडे	लघुलेखक (ग्रेड-१)
६.	श्री. यदुनाथ सुधाकरराव कौसडीकर (शर्तीय स्वरुपात पदोन्नती)	लघुलेखक (ग्रेड-१)
७.	श्री. आनंद प्रभाकरराव देशमुख	लघुलेखक (ग्रेड-१)
८.	श्रीमती. सरिता मधुकरराव मुळे	लघुलेखक (ग्रेड-१)
९.	कु. पौर्णिमा विठ्ठलराव जाधव	लघुलेखक (ग्रेड-१)

अधिक्षक

१.	श्री. दिपक लक्ष्मणराव गिरबीडे	अधिक्षक
२.	श्री. शशांक शरदराव गोळेगांवकर	अधिक्षक
३.	श्रीमती मीनादेवी संभाजीराव खांडरे	अधिक्षक
४.	श्री. नागेश सखाराम गिरगांवकर	अधिक्षक
५.	श्री. सत्यनारायण राधुलाल अहिर	अधिक्षक
६.	श्रीमती वर्षा नरसिंगराव बोलनवार	अधिक्षक
७.	श्री. मल्लिकार्जुन धोंडिबा होपळे	अधिक्षक
८.	श्री. सदाशिव हरीभाऊ ताटकोंडवार	अधिक्षक
९.	श्री. अशोक केशवराव राठोड	अधिक्षक
१०.	श्री. गजानन राजाराम मंडलिक	अधिक्षक
११.	श्री. रविंद्र रघुनाथ व्यवहारे	अधिक्षक

आपली विश्वासू,
दुर्वाचनिय
प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, नांदेड.

१०

उपविभागीय अधिकारी, बीड यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ नुसार अधिसूचना

दिनांक - /०९/२०२४.

क्र.२०२४/एलएनक्यु/एसआर/०५/२०१२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणा-या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी

विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी बीड यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव : अहमदनगर-बीड-परळी वै. नवीन रेल्वेमार्ग
मौजे कसबे तरफ बीड ता. बीड जिल्हा:-बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (चौ.मी.)
१	१५५ तरफ पिंगळे	५००
२	१५५ तरफ पिंगळे	५००
३	१५५ तरफ पिंगळे	५००
४.	१५५ तरफ पिंगळे	४००
५.	१५५ तरफ पिंगळे	२९४
६.	१५५ तरफ पिंगळे	१४८
७.	१५५ तरफ पिंगळे	३००
८.	१५५ तरफ पिंगळे	४००
९.	१५५ तरफ पिंगळे	६५०
१०.	१५५ तरफ पिंगळे	६००
११.	१५५ तरफ पिंगळे	६००
१२.	१५५ तरफ पिंगळे	३००
१३.	१५५ तरफ पिंगळे	६००
१४.	१५५ तरफ पिंगळे	२००
१५.	१५५ तरफ पिंगळे	६००
१६	१५५ तरफ पिंगळे	६००
१७.	१५५ तरफ पिंगळे	८५०
१८	१५५ तरफ पिंगळे	१०५०
१९	१५५ तरफ पिंगळे	३००
२०.	१५५ तरफ पिंगळे	३५०
२१.	१५५ तरफ पिंगळे	५००
२२.	१५६ तरफ पिंगळे	११००
२३.	१५६ तरफ पिंगळे	२०००
२४.	१५३ तरफ पिंगळे	६५०
२५.	१५३ तरफ पिंगळे	१०००
२६.	१५३ तरफ पिंगळे	५००
२७.	१५३ तरफ पिंगळे	५००
२८.	१५३ तरफ पिंगळे	४५०
२९.	१५३ तरफ पिंगळे	१०००
३०.	१५३ तरफ पिंगळे	२००
३१.	१५३ तरफ पिंगळे	१८००
३२.	१५३ तरफ पिंगळे	२०००
३३.	१५३ तरफ पिंगळे	१०१
३४.	१५३ तरफ पिंगळे	२००
३५.	१५३ तरफ पिंगळे	१०१.२०
३६.	१५३ तरफ पिंगळे	१०१.००
३७.	१५३ तरफ पिंगळे	१८००
३८.	१५१ तरफ पिंगळे	८२
३९.	१५१ तरफ पिंगळे	१११
४०.	१५१ तरफ पिंगळे	२०००
४१.	१५१ तरफ पिंगळे	१८४.५५

४२.	१५१ तरफ पिंगळे	१४७.९९	९५.	१५१ तरफ पिंगळे	२२२.८२
४३.	१५१ तरफ पिंगळे	१४७.९९	९६.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
४४.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१	९७.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
४५.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१	९८.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
४६.	१५१ तरफ पिंगळे	४०००	९९.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
४७.	१५१ तरफ पिंगळे	६१	१००.	१५१ तरफ पिंगळे	९८
४८.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१०१.	१५१ तरफ पिंगळे	१९००
४९.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१०२.	१५१ तरफ पिंगळे	१०००
५०.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१०३.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
५१.	१५१ तरफ पिंगळे	२०००	१०४.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
५२.	१५१ तरफ पिंगळे	४५०	१०५.	१५१ तरफ पिंगळे	५००
५३.	१५१ तरफ पिंगळे	१४८.५९	१०६.	१५१ तरफ पिंगळे	१०००
५४.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१	१०७.	१५१ तरफ पिंगळे	१११
५५.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१	१०८.	१५१ तरफ पिंगळे	९००
५६.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.५२	१०९.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१
५७.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.५२	११०.	१५१ तरफ पिंगळे	१११
५८.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.५२	१११.	१५१ तरफ पिंगळे	११२
५९.	१५१ तरफ पिंगळे	११४.२५	११२.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.५२
६०.	१५१ तरफ पिंगळे	११४.२५	११३.	१५१ तरफ पिंगळे	१४४
६१.	१५१ तरफ पिंगळे	११९	११४.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.५२
६२.	१५१ तरफ पिंगळे	११९	११५.	१५८ तरफ पिंगळे	१४२.५
६३.	१५१ तरफ पिंगळे	११९	११६.	१५८ तरफ पिंगळे	१५६
६४.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	११७.	१५८ तरफ पिंगळे	५४
६५.	१५१ तरफ पिंगळे	२४००	११८.	१५८ तरफ पिंगळे	८००
६६.	१५१ तरफ पिंगळे	१२५	११९.	१५८ तरफ पिंगळे	१५०.५०
६७.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१२०.	१५८ तरफ पिंगळे	७००
६८.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१२१.	१५८ तरफ पिंगळे	९३
६९.	१५१ तरफ पिंगळे	१३९.२४	१२२.	१५८ तरफ पिंगळे	१८४
७०.	१५१ तरफ पिंगळे	३५.९७	१२३.	१५८ तरफ पिंगळे	१५०
७१.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१२४.	१५८ तरफ पिंगळे	१११
७२.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१२५.	१५८ तरफ पिंगळे	८००
७३.	१५१ तरफ पिंगळे	१३४	१२६.	१५८ तरफ पिंगळे	७००
७४.	१५१ तरफ पिंगळे	४५३.६४	१२७.	१५८ तरफ पिंगळे	९८
७५.	१५१ तरफ पिंगळे	७००	१२८.	१५८ तरफ पिंगळे	१००
७६.	१५१ तरफ पिंगळे	७२	१२९.	१५८ तरफ पिंगळे	६००
७७.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४५	१३०.	१५८ तरफ पिंगळे	१०८
७८.	१५१ तरफ पिंगळे	११२	१३१.	१५८ तरफ पिंगळे	११०
७९.	१५१ तरफ पिंगळे	३७	१३२.	१५८ तरफ पिंगळे	३५०
८०.	१५१ तरफ पिंगळे	७००	१३३.	१५८ तरफ पिंगळे	९००
८१.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.८	१३४.	१५८ तरफ पिंगळे	०.००७४
८२.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.८	१३५.	१५८ तरफ पिंगळे	३००
८३.	१५१ तरफ पिंगळे	१००	१३६.	१५२ तरफ पिंगळे	१३५
८४.	१५१ तरफ पिंगळे	२००	१३७.	१५२ तरफ पिंगळे	१३५
८५.	१५१ तरफ पिंगळे	२००	१३८.	१५२ तरफ पिंगळे	१६२
८६.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४२	१३९.	१५२ तरफ पिंगळे	१६५
८७.	१५१ तरफ पिंगळे	१११	१४०.	१५२ तरफ पिंगळे	१३५
८८.	१५१ तरफ पिंगळे	१७००	१४१.	१५२ तरफ पिंगळे	५००
८९.	१५१ तरफ पिंगळे	१४४	१४२.	१५२ तरफ पिंगळे	१८५
९०.	१५१ तरफ पिंगळे	१८५.८७	१४३.	१५२ तरफ पिंगळे	६००
९१.	१५१ तरफ पिंगळे	२२२.६	१४४.	१५२ तरफ पिंगळे	१७५
९२.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१	१४५.	१५२ तरफ पिंगळे	३००
९३.	१५१ तरफ पिंगळे	१४४	१४६.	१५२ तरफ पिंगळे	१३५
९४.	१५१ तरफ पिंगळे	१११.४१	१४७.	१५२ तरफ पिंगळे	१०००

१४८.	१५२ तरफ पिंगळे	१३०
१४९.	१५२ तरफ पिंगळे	७००
१५०.	१५२ तरफ पिंगळे	४३.६८
१५१.	१५२ तरफ पिंगळे	५०
१५२.	१५२ तरफ पिंगळे	२५०
१५३.	१५९ तरफ पिंगळे	३०
१५४.	१५९ तरफ पिंगळे	५६
१५५.	१५९ तरफ पिंगळे	१३०
१५६.	१५९ तरफ पिंगळे	२०००
१५७.	९२ तरफ बलगुजार	५००
१५८.	९२ तरफ बलगुजार	५००
१५९.	९२ तरफ बलगुजार	६०
१६०.	९२ तरफ बलगुजार	८०
१६१.	९१ तरफ बलगुजार	१०००
१६२.	१०१ तरफ बलगुजार	१००
१६३.	१०१ तरफ बलगुजार	५०
१६४.	१०१ तरफ बलगुजार	५०
एकुण		६६९८३.०४७४

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव : अहमदनगर-बीड-परळी वै.नवीन रेल्वेमार्ग मौजे कसबे तरफ बीड ता.जि.बीड

प्रकल्पाचे विवरण:- अहमदनगर-बीड-परळी वै.नवीन रेल्वेमार्ग मौजे कसबे तरफ बीड ता.जि.बीड.

सामाजिक फायदे :- दळणवळण, आर्थिक रोजगार व इतर फायदे

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- अहमदनगर-बीड-परळी वै.नवीन रेल्वेमार्ग मौजे कसबे तरफ बीड ता.बीड जिल्हा:-बीड.

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)
लागू नाही.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट ४

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

१) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही

२) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.

३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:- लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी बीड यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक : /०९/२०२४

ठिकाण : बीड

(श्रीम.कविता जाधव)
उपविभागीय अधिकारी, बीड.

११

उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी, कन्नड यांजकडून

महाराष्ट्र शासन

उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी कार्यालय कन्नड

पत्ता हिवरखेडा रोड, ग्रामीण रुग्णालय जवळ, कन्नड जि. छत्रपती

संभाजीनगर.

जा.क्र. २०२४/एमएजी/हदपार/कावि-८०३ दि.१८.०९.२०२४.

मुंबई पोलीस अधिनियम १९५१ कलम ५६(१) (अ)(ब) अन्वये हदपार

आदेश

अ.क्र.	हदपार झालेल्यांची नावे	कलम	हदपार झालेला जिल्हा
१.	ज्ञानेश्वर उर्फ भु-या बालचंद ठाकरे रा.नागद, ता.कन्नड जि.छत्रपती संभाजीनगर	मु.पो.अधि. १९५१ कलम ५६ (१)(अ)(ब)	छत्रपती संभाजीनगर
२.	मजिद जमालोद्दीन उर्फ जमील शेख रा.मकरणपुर, ता.कन्नड, जि.छत्रपती संभाजीनगर	मु.पो.अधि. १९५१ कलम ५६ (१)(अ)(ब)	छत्रपती संभाजीनगर
३.	आकाश उर्फ भल्या सावंत रा.साठे चौक,समर्थनगर ता. कन्नड. जि.छत्रपती संभाजीनगर	मु.पो.अधि. १९५१ कलम ५६ (१)(अ)(ब)	छत्रपती संभाजीनगर
४.	निखिल उर्फ विक्की मधुकर सुरे रा. नवजीवन कॉलनी, कॉलेज रोड कन्नड ता.कन्नड जि.छत्रपती संभाजीनगर	मु.पो.अधि. १९५१ कलम ५६ (१)(अ)(ब)	छत्रपती संभाजीनगर

(संतोष गोरड)

उपविभागीय अधिकारी तथा
उपविभागीय दंडाधिकारी, कन्नड.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १० वे, राजपत्र क्र. १५] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर/ऑक्टोबर २६-२, २०२४ : आश्विन ०४-१०, शके १९४६ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ छत्रपती संभाजीनगर विभागाशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

मुख्याधिकारी नगरपंचायत लोहारा बु. यांजकडून

क्र. नपलोबु./बांध-०१/३६८/२०२४-

दिनांक १६/०८/२०२४

महाराष्ट्र प्रादेशीक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम

३७ अन्वये सुचना

जाहिर सुचना

ज्या अर्थी लोहारा बु. शहराची (मुळ) विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशीक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६च्या कलम ३१ (१) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीए ३४२०/४१०/प्र.क्र.५७/वि/यो. मंजुरी/२०२० नवि-३० दि.०१/११/२०२३ नुसार मंजूर केली असून ती दि. ०१/११/२०२३ पासून अंमलात आली आहे.

ज्या अर्थी, लोहारा बु. नगरपंचायतीने प्रशासकीय ठराव क्र. ०६ दि. २०/०६/२०२४ अन्वये मंजूर विकास योजना मध्ये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये खालील फेरबदल करावयाचे ठरविले आहे.

मंजूर विकास योजनेनुसार प्रयोजन

लोहारा बु. शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील सर्व न. १७२,

१७३, १७४, १७५ मधील आरक्षण क्र. २२ खेळाचे मैदान (अंदाजे क्षेत्रफळ

०४ हेक्टर ४४ आर) व सर्व न.१७४,१७५ मधील आरक्षण क्र. २३

आठवडी बाजार (अंदाजे क्षेत्रफळ ०४ हेक्टर ४४ आर) (भाग नकाशात

दर्शविल्याप्रमाणे)

प्रस्तावित फेरबदल

लोहारा बु. शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील सर्व न. १७२, १७३, १७४, १७५ मधील आरक्षण क्र. २२ खेळाचे मैदान (अंदाजे क्षेत्रफळ ०४ हेक्टर ४४ आर) व सर्व न.१७४, १७५ मधील आरक्षण क्र. २३ आठवडी बाजार (अंदाजे क्षेत्रफळ ०४ हेक्टर ४४ आर) (भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे) वगळून रहिवाशी विभागामध्ये समाविष्ट करणे.

वरील बदल विकास योजनेच्या भाग नकाशावर लाल रंगात दर्शविण्यात आलेले आहेत आणि ज्याअर्थी उक्त फेर बदल बाबत जनतेकडून सुचना व हरकती मागविण्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) अन्वये सुचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. त्या अर्थी जे नागरिक हि, सुचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत त्यांच्या सुचना आणि हरकती लेखी स्वरूपात लोहारा बु. नगरपंचायत लोहारा बु. कार्यालयात सादर करतील त्यांचा विचार उक्त प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजुरीसाठी सादर करणेपुर्वी लोहारा बु. नगर पंचायत करेल.

उक्त विकास योजनेत प्रस्तावित केलेला फेर बदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ नगरपंचायतीच्या कार्यालयात सर्व कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध असेल.

ठिकाण :- लोहारा बु.

दिनांक / /२०२४

(रामकृष्ण जाधवर)

मुख्याधिकारी नगरपंचायत लोहारा बु..

By The Administrator Municipal Council Lohara B.

**Public Notice Under section 37 of Maharashtra
Regional and Town Planning Act 1966.**

Public Notice

क्र. नपंलोबु./बांध-०१/३६८/२०२४.— Whereas the (Additional-II) development plan, of Lohara B. has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development No **TPS-3420/410/CR- 57/D/ P/Sanction/2020/UD-30 Date- 01/11/2023** and came into effect from **01/11/2023**.

Whereas the Lohara B. Nagar Panchayat under its Administration resolution **No. 06 Date- 20/06/ 2024** has resolved to effect the following modification under section 37 of the Maharashtra regional and town planning Act 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") in the above mentioned second revised plan viz.

Provision as per sanctioned D.P.

Land Admesasuring tentatively **04 Ha. 44 R. in Sy. No. 172,173,174,175** (Site No. 22 Play Ground and **04 Ha. 44 R. in Sy. No. 174,175** (Site No. 23 weekly market (As shown in part plan)

Proposed Modification

Green Zone (area Admeasuring tentatively **04 Ha. 44 R. in Sy. No. 172,173,174,175** (Site No. 22 Play Ground and **04 Ha. 44 R. in Sy. No. 174.175** (Site No. 23 weekly market is proposed to be deleted and Area released to be included in residential zone.

And whereas, the notice is hereby published as required under section 37 of the said Act for inviting suggestions and objections from public on this modification. Those person who will give their suggestions and objections in writing to the Lohara B. Nagar Panchayat within one month from the publication of this notice, in Maharashtra Government Gazette will be considered by the council before submitting the said proposal to Government for sanction.

The part plan showing the proposed modification to the said development plan is kept open for inspection of public in the office of Lohara B. Nagar Panchayat on all the working days.

Place: Lohara B.

Date. / /2024

(Ramkrushn Jadhavar)
Chief Officer Nagar Panchayat, Lohara B.